



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES

SESC-MG: Colégio em Teófilo Otoni/MG

CONTRATAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE PISO VINÍLICO

ELABORADO POR:	RODRIGO WAGNER BARBOSA	DATA: 04/07/2023
		DATA:
		DATA:

CONTROLE DE REVISÕES

Revisão	Descrição	Data
01	EMISSÃO INICIAL	04/07/2023

SUMÁRIO

1. MOBILIZAÇÃO	2
1.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	2
2. REVESTIMENTO INTERNO	3
1.2 PISO VINÍLICO CLICADO	3
1.3 RODAPÉ EM PVC	4
3. ENCERRAMENTO	5

ORIENTAÇÕES GERAIS

Este memorial descritivo tem como objetivo de apresentar as premissas de execução que a empresa contratada deverá seguir. Os serviços deverão observar os projetos elaborados, as normas técnicas vigentes e procedimentos deste caderno de especificações.

Materiais equivalentes, caso utilizados, deverão ser ensaiados e verificados conforme normas específicas, métodos de ensaios e seus documentos complementares. Somente serão aceitos materiais fornecidos em embalagens originais e não serão aceitos lotes de material com diferença brusca de tonalidade.

Os materiais equivalentes ofertados deverão atender aos índices aqui estabelecidos e às Normas Técnicas nacionais ou internacionais pertinentes.

Este caderno de especificações é parte integrante dos demais documentos: projetos e termo de referência.

DEFINIÇÕES PRÉVIAS

1. Todos os documentos se complementam tecnicamente. Na apresentação da proposta comercial, a empresa concorda que todas as informações fornecidas são necessárias para a completa conclusão do objeto, considerando que não serão aceitos pleitos caso ocorram eventuais divergências e/ou ausências de especificações.
2. As especificações dos serviços devem obrigatoriamente respeitar a seguinte hierarquia de obediência:
3. Trata-se de obra de regime de preço unitário, sendo o critério para medição a entrega do serviço conforme unidade contratada, devidamente validada pela fiscalização.
4. Ademais, todos os itens deverão estar instalados para serem medidos, sendo que seu respectivo prazo de garantia iniciado somente após assinatura do recebimento definitivo.
5. O manual de uso e especificações dos fabricantes dos materiais a serem aplicados deverá ser rigorosamente seguido. Com atenção especial aos processos executivos, prazos de cura, testes e ensaios etc.
6. Em caso de eventuais divergências de pontos, especificações, locações etc. com relação aos projetos, adota-se a disciplina de arquitetura executiva como aquela que possui maior importância em detrimento das demais. Em caso de eventuais alterações por erros de projeto que gerem redimensionamentos, deverá ser sinalizada a CONTRATANTE, para que tome as medidas cabíveis junto aos projetistas responsáveis.

1. MOBILIZAÇÃO**1.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO****1.1.1 LEGISLAÇÃO DE REFERÊNCIA**

Norma Regulamentadora n.º 18: Condições de segurança e saúde no trabalho na indústria da construção

1.1.2 DESCRITIVO TÉCNICO

Antes da reunião de kickoff a contratante enviará para a contratada a relação de documentos aplicáveis e necessários, conforme orientação do SESMT para a devida mobilização dos funcionários.

A responsabilidade e despesas referentes a alojamento é inteiramente da empresa contratada, que deve garantir o cumprimento de todas as Normas Trabalhistas e Técnicas, bem como exigências sanitárias e premissas mínimas. A contratante irá fornecer no local das atividades: banheiro, água, energia e um espaço físico para armazenamento de materiais, as refeições não poderão ser realizadas no local de serviço.

2. REVESTIMENTO INTERNO

1.2 PISO VINÍLICO CLICADO

1.2.1 DOCUMENTAÇÃO DE REFERÊNCIA

NBR 14917-1 Revestimentos resilientes para pisos – Manta e placa vinílica flexível homogênea ou heterogênea em PVC

1.2.2 DESCRITIVO TÉCNICO

A empresa contratada deverá realizar toda a limpeza da superfície existente, retirando toda as sujeiras e imperfeições existentes. A contratada deverá inspecionar o piso cerâmico existente se há alguma peça oca que deverá ser removida para não afetar a instalação do piso vinílico.

A contratada deverá fornecer e instalar o piso vinílico referência: Marca Espaçofloor, linha Solid Plank – Padrão Buriti ou Figueira ou Atlantis ou referência equivalente, formato em régua, espessura 5 mm, dimensões 180mm x 1220mm, sistema de instalação click. Poderá ser discutido na reunião de kickoff entre as partes a possibilidade de aquisição de um piso equivalente, devido a disponibilidade de mercado. A contratada deverá incluir todos os materiais, ferramentas e acessórios para instalação, perfil de degrau e ou soleira e qualquer outro material que se fizer necessário para perfeita instalação de acordo com o projeto e orientações do fabricante.



Figura 01 - Marca Espaçofloor, linha Solid Plank – Padrão Buriti/Figueira/Atlantis

Fonte: Espaçofloor, 2023

A contratada deverá iniciar pelo eixo de referência marcado previamente, deverá ser respeitado a paginação para evitar recortes. Recomenda-se deixar um espaçamento de até 3mm de distância das paredes para que o alinhamento da instalação fique perfeito, esse espaçamento será coberto pelo rodapé ao término da instalação. Após a instalação do piso vinílico, deverá ser realizada a limpeza para a entrega do serviço para a contratante.



Figura 02 - Piso cerâmico existente

Fonte: Sesc Minas, 2023

1.3 RODAPÉ EM PVC

1.3.1 DESCRITIVO TÉCNICO

A empresa contatada deverá realizar a limpeza onde será instalado o rodapé, para garantir o alinhamento perfeito na parede.

Deverá ser obedecido todas as orientações do fabricante para a instalação do rodapé em PVC, bem como os cortes necessários utilizando ferramentas adequadas para um acabamento homogêneo.

A contratada irá fornecer e instalar o rodapé em PVC referência: Marca Santa Luzia, linha moderna 457, ou equivalente, cor branco, altura 10cm e espessura 16mm, barra de 2,40m, incluindo todos os materiais e acessórios necessários para a correta instalação. Recomenda-se a instalação com cola para evitar furos nas paredes. Após a instalação, deverá ser respeitado o prazo de cura da cola acrílica de 6 dias para que seja realizado o rejuntamento. Para as vedações de emendas deverá ser utilizado selante para arrematar. Após a finalização da instalação do rodapé, deverá ser realizado a limpeza para a entrega dos serviços para a contratante.



Figura 03 - Marca Santa Luzia, linha moderna 457 – Branco

Fonte: Santa Luzia Rodapé, 2023

3. ENCERRAMENTO

Ao receber este documento a CONTRATADA declara estar ciente de que todas as especificidades técnicas descritas neste documento deverão ser rigorosamente seguidas. Declara ainda ter ciência de que as normas técnicas da ABNT vigentes durante a execução dos serviços prevalecerão sobre quaisquer especificações técnicas exigidas, inclusive projetos.

A CONTRATADA entende e confirma que os itens expostos neste memorial são únicos e suficientes para a fiel execução dos projetos, e não são necessários complementos de qualquer tipo.