

ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO DE CONTRATAÇÃO

1.1. Registro de Preço de serviços de manutenção, recarga e teste hidrostático de extintores de incêndios e mangueiras de hidrantes para as unidades do Sesc em Minas listadas em anexo específico.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. A contratação tem por finalidade a realização dos serviços de manutenção, recarga e teste hidrostático de extintores de incêndios e mangueiras de hidrantes, em cumprimento das normas e legislações vigentes:

- Decreto nº 44.746 de 29/02/2008 do CBMG e alterações posteriores.
- IT – 16 Sistema de proteção por extintores de incêndio.
- NBR 12.693/2013 - Sistemas de proteção por extintor de incêndio.
- NBR 12.962/2016 - Inspeção, manutenção e recarga em extintores de incêndio.
- NBR 13.485/1999 - Manutenção de terceiro nível (vistorias em extintores de incêndio).
- Portaria INMETRO n.º 58, de 16 de fevereiro de 2022.
- Portaria INMETRO n.º 158, de 19 de março de 2015.

Observação: as legislações aplicáveis serão as vigentes no período de execução.

2.2. Na ausência de uma manutenção planejada e eficaz, a probabilidade de falha no sistema é maior, ocasionando riscos de não atendimento em caso de sinistros, impactando em danos à estrutura e no atendimento ao cliente interno e externo com a paralização de alguns serviços.

2.3. Estes serviços de manutenção são essenciais para garantir a segurança de operação da Unidade, além de considerarmos a preocupação com a segurança, o bem-estar e o conforto dos ocupantes dos ambientes das unidades (empregados, prestadores de serviços e usuários).

2.4. A ausência desta manutenção pode propiciar notificação pelo Corpo de Bombeiros Militar, devido ao não atendimento às legislações já citadas e podendo causar impacto negativo à imagem institucional.

3. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. A empresa Contratada deverá realizar os serviços de manutenções (níveis I, II e III), recarga e teste hidrostático de extintores de incêndios e mangueiras de hidrantes conforme as normas específicas do INMETRO, ABNT e instruções técnicas do Corpo de Bombeiro de Minas Gerais, vigentes no momento da execução.

3.2. A Contratada deverá realizar recargas de todos os tipos de extintores de incêndio listados no anexo específico contemplando pintura total do cilindro, caso necessário.

3.3. Quando a Contratada verificar algum extintor de incêndio ou mangueira de hidrante “condenado” que por motivos técnicos não cabe a manutenção, deverá emitir um laudo técnico listando por escrito o(s) motivos (s) de tal situação, podendo o fiscal ou gestor do contrato realizar uma visita in loco para confirmação dos fatos.

3.4. Não será aceita cobrança de qualquer outro valor que não seja previsto no contrato.

3.5. Todos os equipamentos deverão ser entregues pela Contratada observando os itens definidos na legislação vigente, em especial do INMETRO.

3.6. A Contratada deverá manter visível o número do cilindro e demais informações de identificação do extintor.

3.7. A Contratada deverá fornecer cobertura 100%, em quantidade, tipo e capacidade dos extintores e mangueiras retiradas para manutenção, de forma a garantir a segurança das unidades.

3.7.1. Os extintores e mangueiras retirados deverão ser substituídos no mesmo momento da retirada.

3.7.2. Quando da devolução dos extintores, a Contratada deverá posicionar os equipamentos nos mesmos locais retirados.

3.8. Deverá ser emitida e entregue uma ART - Anotação de Responsabilidade Técnica referente ao contrato, devidamente quitada pela Contratada, constando:

3.8.1. Dados do Sesc em Minas como contratante.

3.8.2. Dados do Contrato (nº do contrato; data e valor).

3.8.3. No campo de observação, deverá constar a relação de todas as unidades do Sesc em Minas contempladas na contratação.

3.9. A contratada deverá apresentar um Laudo Técnico a cada serviço executado, sendo ainda um laudo para cada unidade do Sesc em Minas relacionada neste escopo de contratação.

3.9.1. Os laudos deverão conter detalhadamente todos os serviços realizados e, ser assinados pelo responsável técnico detentor da ART registrada para o contrato.

3.9.2. Em casos de substituição do responsável técnico da Contratada, a ART deverá ser substituída, sendo registrada nova ART do profissional responsável pela assinatura dos laudos técnicos.

3.10. A Contratada deverá estar disponível para sanar todas as dúvidas, quando necessário, a respeito dos serviços realizados e dos laudos emitidos.

4. GARANTIAS

4.1. Os serviços de manutenção e recarga dos extintores deverão ter garantia de 12 meses, o atendimento em garantia deverá ser totalmente custeado pela Contratada.

4.1.1. Em casos de despressurização ou pressão excessiva do extintor, sem violação do lacre de segurança, a contratada deverá executar, a manutenção novamente, atendendo todos os requisitos do contrato quanto a retirada do extintor na unidade solicitada, cobertura de outro extintor com a mesma capacidade/carga extintora e entrega no local.

5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 5.1.** Observar fielmente o presente Termo de Referência e executar o serviço de acordo com as especificações e exigências descritas no mesmo, devendo arcar com todas as despesas necessárias ao completo cumprimento do objeto de contratação.
- 5.2.** Zelar pela integridade de todos os equipamentos e componentes que fizer manutenção, garantindo a devolução dos equipamentos nas mesmas condições e quantidades retiradas.
- 5.3.** Fornecer mão-de-obra especializada e recursos necessários para a execução dos serviços, conforme escopo.
- 5.4.** Fornecer materiais, insumos e equipamentos necessários para a execução dos serviços, bem como os EPI's pertinentes: Calçado de segurança, luvas e óculos de segurança.
- 5.5.** Executar o serviço atendendo aos parâmetros definidos pelas normas da ABNT- Associação Brasileira de Normas Técnicas e INMETRO e Corpo de Bombeiros, zelando e assumindo inteira responsabilidade técnica pela perfeita execução do serviço contratado, fornecendo todos os materiais, mão de obra, equipamentos e transportes necessários à execução dos serviços às suas expensas.
- 5.6.** Executar os serviços contratados em observância à legislação (Municipal, Estadual ou Federal), respeitando as normas internas e todas as legislações vigentes, sejam elas ambientais, trabalhistas ou de segurança e saúde ocupacional.
- 5.7.** Comunicar imediatamente por escrito ao fiscal e gestor do contrato a ocorrência de qualquer fato que possa prejudicar a execução do objeto contratado, sob pena de responsabilização por descumprimento contratual.
- 5.8.** Manter durante a execução do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas neste termo.
- 5.9.** Manter sigilo quanto as informações contidas em documentos, papéis e arquivos gravados mediante meio digital, e em qualquer material, informação ou ocorrência que tiver acesso durante a realização dos serviços.

6. PRAZOS E CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

- 6.1.** Após o recebimento do Pedido, que se dará por e-mail, a Contratada deverá confirmar o recebimento em até 2 (dois) dias úteis e terá o prazo de 25 (vinte e cinco) dias corridos para realizar os serviços solicitados, de acordo com cada pedido. Neste prazo deverá ser considerado a retirada dos equipamentos, manutenção de todos os itens do pedido e entrega na unidade solicitante.
- 6.2.** As demandas de manutenção/recarga e/ou testes hidrostáticos, ocorrerão conforme a data de vencimento dos equipamentos em cada unidade do Sesc em Minas contemplada no escopo desta contratação.
- 6.3.** A Contratada deverá entrar em contato com o fiscal do contrato em cada uma das unidades, a fim de agendar o recolhimento e devolução dos extintores e/ou mangueiras.

6.4. A Contratante se resguarda o direito de sugerir novas datas para atendimento a necessidade da Unidade, podendo sofrer alterações a qualquer momento durante a vigência do contrato, para adequações de possíveis mudanças ou eventos nas unidades, sendo previamente acordado entre as partes.

6.5. O transporte para recolhimento e entrega dos equipamentos deverá ser realizado pela Contratada sem nenhum custo adicional para a Contratante.

6.6. Os horários de recolhimento e entrega dos equipamentos deverá ser previamente acordada entre as partes, tendo como exigência atender o horário de funcionamento da unidade do Sesc em Minas em que o serviço foi solicitado.

7. CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

7.1. No ato de entrega dos equipamentos, a Contratada deverá apresentar o laudo técnico dos serviços executados, devidamente assinado pelo responsável técnico detentor da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica registrada para o contrato.

7.2. O recebimento definitivo acontecerá após a verificação da conformidade dos serviços prestados e laudos entregues, que ocorrerá em até 05 (cinco) dias úteis.

7.3. Caso verificada alguma inconformidade nos serviços e/ou laudos entregues, o fornecedor será acionado para as devidas correções.

8. PRAZOS DE VIGÊNCIA

8.1. O contrato de prestação do serviço terá vigência de 12 (doze) meses, a contar da data de assinatura do Contrato. Podendo ser prorrogado por igual período, conforme resolução do conselho nacional do Sesc minas 1.252.

9. VISITA TÉCNICA

9.1. A visita técnica aos locais de execução para averiguações e melhor compreensão dos serviços, especificações técnicas e quantitativos é facultativa. A empresa deverá agendar previamente a visita com o Sesc em Minas.

9.2. A Contratada não poderá alegar, sob qualquer pretexto, que desconhecia as condições físicas bem como o regime de trabalho do local em que os serviços contratados serão executados.

9.3. As visitas poderão ser realizadas de segunda a sexta-feira, das 09h00 às 17h00, na Unidades listadas no anexo específico, mediante prévio agendamento pelo número de telefone (31) 3279-1519 ou pelo e-mail gma@sescmg.com.br.

10. SUBCONTRATAÇÃO

10.1. Não será permitida a subcontratação dos serviços previstos neste objeto.

11. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

11.1. Os pagamentos serão realizados individualmente por unidade do Sesc em Minas, previstas neste escopo de contratação, conforme relação de equipamentos enviados em cada pedido.

11.2. O serviço somente será considerado concluído e entregue pela Contratada após o recebimento dos equipamentos, com sua devida manutenção concluída, e aceite do laudo técnico pelo Fiscal do Contrato.

11.2.1. Havendo necessidade de correções, adequações ou complementações dos serviços, a Contratada deverá proceder com as devidas correções sem custos adicionais a Contratante.

11.3. A Contratada deve observar e atender as condições de emissão de nota fiscal para pagamento dos serviços realizados conforme procedimentos e exigências do Sesc em Minas no tocante à data de emissão, prazo para pagamento e demais informações pertinentes.

11.4. Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação contratual, sem que isso gere direito a reajustamento de preços ou correção monetária.

11.5. O pagamento dos serviços será realizado até 30 dias após o recebimento da Nota Fiscal.

11.6. A nota fiscal deverá ser emitida até o dia 20 do mês subsequente da prestação do serviço.

11.7. Não serão aceitas notas fiscais emitidas após o dia 20 do mês subsequente da prestação de serviço. Caso não seja entregue até o dia 20, só poderá ser emitida após o dia 1º.

11.8. O pagamento a fornecedores será realizado entre os dias 05 e 25 de cada mês, conforme critérios indicados a seguir:

11.8.1. As Notas Fiscais emitidas entre os dias 06 e 15 do mês corrente, serão pagas no dia 05 do mês subsequente.

11.8.2. As Notas Fiscais emitidas entre os dias 16 e 20 do mês corrente, serão pagas no dia 15 do mês subsequente.

11.8.3. As Notas Fiscais emitidas entre os dias 01 e 05 do mês corrente, serão pagas no dia 25.

11.9. Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação contratual, sem que isso gere direito a reajustamento de preços ou correção monetária.

12. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

12.1. Comprovação do registro da empresa no INMETRO para Inspeção Técnica e Manutenção de Extintores de Incêndio – Serviço.

12.2. Comprovação do cadastro no CAT - Centro de Atividades Técnicas, junto ao Corpo de Bombeiros, conforme Instrução Técnica do CBMMG nº 34/2016 – 2ª edição.

13. REAJUSTE

13.1. Os preços poderão ser reajustados mediante negociação entre as partes e a formalização do pedido, tendo como limite máximo a variação do **Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo – IPCA**, ou outro indexador que venha a substituí-lo, ocorrida nos últimos 12 (doze) meses contados da data da apresentação da proposta ou do último reajuste.

13.2. Além do previsto no item anterior, os valores poderão ser alterados para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do Contratado e a retribuição para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, nas hipóteses legais, em que sobrevierem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

14. PENALIDADES

14.1. As condições de aplicação das penalidades serão previstas na minuta contratual, devendo garantir a possibilidade multa e suspensão do direito de licitar.

15. PROPOSTA DE PREÇOS

15.1. A Proponente deverá indicar no modelo de proposta, o valor unitário e total, considerando todos os serviços previstos neste termo de referência.

16. CRITÉRIO DE JULGAMENTO

16.1. O critério de julgamento será o menor preço global, conforme condições previstas no edital e seus anexos, garantindo a escolha da proposta mais vantajosa ao Sesc em Minas.

17. FISCALIZAÇÃO

17.1. Sem prejuízo ou dispensa das obrigações do Contratado, o Sesc em Minas exercerá ampla supervisão, controle e fiscalização sobre a execução do contrato, através de equipe própria de prepostos seus, devidamente credenciados, ou empresa contratada.

17.2. A execução do objeto contratado, será acompanhada pelo fiscal designado pelo Sesc em Minas Gerais.

18. GESTOR DO CONTRATO

18.1. Gerente de Manutenção.

ANEXO II - RELAÇÃO DAS UNIDADE PARA ATENDIMENTO

| NOME DA UNIDADE | ENDEREÇO |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| SESC CARLOS PRATES | Rua Teófilo Otoni, 433, Carlos Prates, Belo Horizonte - MG |
| SESC FLORESTA | Rua Pouso Alegre, 1.647, Floresta, Belo Horizonte - MG |
| SESC SANTA QUITÉRIA | Rua Santa Quitéria, 566, Carlos Prates, Belo Horizonte - MG |
| SESC MESA BRASIL BH | Avenida do Contorno, 525, Centro, Belo Horizonte - MG |
| SESC UNIDADES MÓVEIS - CASA | Rua Viana do Castelo, 442, São Francisco, Belo Horizonte - MG |
| SESC SÃO FRANCISCO - DEPÓSITO | Rua Viana do Castelo, 490, São Francisco, Belo Horizonte - MG |
| SESC CENÁRIO | Rua Viana do Castelo, 679, São Francisco, Belo Horizonte - MG |
| CENTRO DE EXCELÊNCIA EM SAÚDE | Rua Viana do Castelo, 645, São Francisco, Belo Horizonte - MG |
| CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO | Rua Odete Rodrigues de Oliveira, 180, Novo Letícia, Belo Horizonte - MG |
| SESC VENDA NOVA | Rua Maria Borboleta, s/n, Novo Letícia, Belo Horizonte - MG |
| SESC PALLADIUM | Av. Augusto de Lima, 420, Centro, Belo Horizonte - MG |
| SESC TUPINAMBÁS | Rua Tupinambás, 908, Centro, Belo Horizonte - MG |
| SESC ED. SEDE | Rua Tupinambás, 956, Centro, Belo Horizonte - MG |
| SESC JK | Rua dos Caetés, 603, Centro, Belo Horizonte - MG |
| UNIDADES MÓVEIS - CARRETAS | Rua Padre José Maria De Man, 805, Novo Riacho, Contagem - MG |
| SESC CONTAGEM | Rua Padre José Maria De Man, 805, Novo Riacho, Contagem - MG |
| SESC SANTA LUZIA | Av. Brasília, 3.505, São Benedito, Santa Luzia - MG |
| SESC SETE LAGOAS | Rua Francisco Vicente, 23, Papavento, Sete Lagoas - MG |
| SESC OURO PRETO | Rod. dos Inconfidentes, km 88, Ouro Preto - MG |

ANEXO III – MODELO DE PROPOSTA

| MANUTENÇÃO EM EXTINTORES E MANGUEIRAS DE INCÊNDIO | | | | | |
|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|------------|----------------|-------------|
| ITEM | TIPO DE MANUTENÇÃO | EQUIPAMENTOS | QUANTIDADE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| 1 | NÍVEL I E II | Extintor AP 10 litros | 130 | | R\$ - |
| 2 | | Extintor Espuma 50 litros | 2 | | R\$ - |
| 3 | | Extintor ABC 4KG | 210 | | R\$ - |
| 4 | | Extintor ABC 6KG | 520 | | R\$ - |
| 5 | | Extintor ABC 8KG | 150 | | R\$ - |
| 6 | | Extintor ABC 12KG | 30 | | R\$ - |
| 7 | | Extintor Carreta ABC 20KG | 4 | | R\$ - |
| 8 | | Extintor Carreta ABC 50KG | 4 | | R\$ - |
| 9 | | Extintor BC 4KG | 400 | | R\$ - |
| 10 | | Extintor BC 6KG | 310 | | R\$ - |
| 11 | | Extintor BC 8KG | 20 | | R\$ - |
| 12 | | Extintor BC 12KG | 60 | | R\$ - |
| 13 | | Extintor Carreta BC 20KG | 4 | | R\$ - |
| 14 | | Extintor Carreta BC 50KG | 10 | | R\$ - |
| 15 | | Extintor CO2 4KG | 4 | | R\$ - |
| 16 | | Extintor CO2 6KG | 140 | | R\$ - |
| 17 | | Extintor Carreta CO2 25KG | 4 | | R\$ - |
| 18 | NÍVEL III | EXTINTORES | 1000 | | R\$ - |
| 19 | | MANGUEIRA DE HIDRANTE | 600 | | R\$ - |
| VALOR TOTAL DO CONTRATO | | | | | R\$ - |

OBSERVAÇÕES:

Declaramos que estamos de acordo com o **TERMO DE REFERÊNCIA DO SESC EM MINAS** e com os seguintes itens:

- 1) No preço acima estão inclusos todos os impostos, seguros, insumos, peças, componentes, acessórios, taxas e quaisquer outras despesas relacionadas ao objeto do presente processo.
- 2) Esta proposta tem validade de, no mínimo, **90 (noventa) dias corridos**.
- 3) O abaixo assinado declara estar ciente de que não lhe caberá direito de exigir nenhuma multa ou indenização financeira, caso o Sesc em Minas decida não o contratar.

.....de.....de 20_____.

(Assinatura do representante legal da empresa)

(Nome do representante legal da empresa)

OBSERVAÇÃO: Este documento deverá ser preenchido preferencialmente em papel timbrado da empresa e estar devidamente assinado por seu representante legal. Quando não for em papel timbrado, deverá constar o carimbo com CNPJ dessa empresa. O documento deverá conter o contato do preposto que será o responsável por realizar os trâmites de assinatura contratual.