

Sesc		Anexo III - Orçamento Básico							
SERVIÇO: MANUTENÇÃO EM PINTURA							BDI SERV 23,58%		
LOCAL : SESC SANTA LUZIA									
PRAZO : 5									
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT M.O.		PREÇO UNIT MAT.		PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1.	ÁREA EXTERNA DA UNIDADE								
1.1	Mobilização, desmobilização, instalação e manutenção de canteiro de serviços.	unid.	1,00	R\$	34.084,44	R\$	-	R\$ 34.084,43	R\$ 34.084,43
1.2	Encarregado ou supervisor de serviços.	mês	5,00	R\$	8.763,31	R\$	-	R\$ 8.763,31	R\$ 43.816,55
1.3	Auxiliar técnico / Assistente de engenharia	mês	5,00	R\$	6.290,73	R\$	-	R\$ 6.290,72	R\$ 31.453,60
1.4	Técnico de segurança.	H	40,00	R\$	37,49	R\$	-	R\$ 37,49	R\$ 1.499,60
1.5	Caçambas capacidade 5 m³.	unid.	5,00	R\$	-	R\$	247,16	R\$ 247,16	R\$ 1.235,80
1.6	Locação de andaime metálico tipo fachadeiro, largura de 1,20 m x altura de 2,0 m por painel, incluindo diagonais em x, barras de ligação, sapatas e demais itens necessários a montagem (não inclui instalação) .	m² x mês	1260,00	R\$	-	R\$	2,93	R\$ 2,92	R\$ 3.679,20
1.7	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza).	m²	480,00	R\$	22,69	R\$	-	R\$ 22,68	R\$ 10.886,40
1.8	Colocação de tela em andaime fachadeiro.	m²	360,00	R\$	3,86	R\$	4,46	R\$ 8,31	R\$ 2.991,60
2.	EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÕES, ARGAMASSAS, CONCRETOS E REVESTIMENTOS								
2.1	Execução de chapisco britado em brita número 0 aplicado em alvenarias internas, externas, tetos e elementos estruturais, com espessura máxima de 1,00 cm, feito com argamassa industrializada, incluindo limpeza do substrato, mão de obra e material.	m²	20,00	R\$	2,61	R\$	2,85	R\$ 5,46	R\$ 109,20
2.2	Execução de reboco aplicado sobre chapisco ou direto sobre substrato, espessura mínima de 0,50 cm feito com argamassa industrializada, incluindo mão de obra e material.	m²	20,00	R\$	17,93	R\$	29,75	R\$ 47,67	R\$ 953,40
2.3	Aplicação de massa niveladora a base acrílica ou PVA sobre parede, incluindo remoção do revestimento atual, limpeza do substrato, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente.	m²	20,00	R\$	19,09	R\$	13,75	R\$ 32,84	R\$ 656,80
3.	APLICAÇÃO DE PINTURA EM MEIO-FIO								
3.1	Aplicação de pintura com tinta acrílica em meio-fio, cor concreto ou branco neve mão de obra e material.	m²	175,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 2.957,50
4.	PINTURA DE MURO EXTERNO E INTERNO								
4.1	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica premium em muro externo e interno inclusive pintura de 5 logomarca (45x35cm), sobre chapisco ou textura, 02 (duas) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item.	m²	3000,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 50.700,00
4.2	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica premium em muretas externas e internas sobre chapisco ou textura, 02 (duas) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item.	m²	1500,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 25.350,00
5.	PINTURA EM EDIFICAÇÕES								
5.1	Aplicação de pintura com tinta acrílica ambiente externo ou interno, parede, piso ou teto, cor concreto ou branco neve mão de obra e material.	m²	2500,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 42.250,00
5.2	Aplicação de pintura com tinta base acrílica premium sobre pergolado, cor concreto, incluindo serviços de poda de galhos quando necessário, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente.	m²	100,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 1.690,00
5.3	Aplicação de pintura acrílica premium em elemento vazado (cogobô) e balaústre em suas 02 (duas) faces e no interior dos elementos vazados, em 02 (duas) demãos, incluindo limpeza tipo jato de água utilizando lavadora de alta pressão, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Suvinil ou equivalente.	m²	90,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 1.521,00
5.4	Aplicação de pintura acrílica premium em poste circular de concreto, altura máxima de 2,10 metros, 02 (duas) demãos, incluindo limpeza tipo jato de água utilizando lavadora de alta pressão, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente.	m²	35,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 591,50
5.5	Aplicação de pintura acrílica em piso cimentado premium, 03 (três) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Sherwin Williams ou equivalente.	m²	3000,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 50.700,00
5.6	Aplicação de pintura acrílica premium em reservatório elevado circular de concreto, altura máxima de 2,10 metros, 02 (duas) demãos, incluindo limpeza tipo jato de água utilizando lavadora de alta pressão, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente.	m²	150,00	R\$	7,43	R\$	9,48	R\$ 16,90	R\$ 2.535,00
6.	APLICAÇÃO DE ESMALTE PREMIUM SINTÉTICO A BASE DE SOLVENTE OU ÁGUA								
6.1	Aplicação de pintura esmalte brilhante sobre todas as faces da superfície metálica tipo guarda-corpo/grade em ambiente interno com ou sem corrimão, 02 (duas) demãos, incluindo lixamento e limpeza da superfície, aplicação de 01 (uma) demão de material para proteção da superfície anticorrosivo e antioxidante, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245.	m²	1500	R\$	16,70	R\$	14,30	R\$ 30,99	R\$ 46.485,00
6.2	Aplicação de pintura esmalte brilhante sobre superfície metálica tipo grelhas e tampas de caixas de passagem, 02 (duas) demãos, incluindo lixamento e limpeza da superfície, aplicação de 01 (uma) demão de material para proteção da superfície anticorrosivo e antioxidante, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245.	m²	50,00	R\$	16,70	R\$	14,30	R\$ 30,99	R\$ 1.549,50
6.3	Aplicação de pintura esmalte brilhante sobre superfície metálica tipo portões e janelas, m 02 (duas) demãos, incluindo lixamento e limpeza da superfície, aplicação de 01 (uma) demão de material para proteção da superfície anticorrosivo e antioxidante, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Ver detalhamento termo de referência.	m²	210,00	R\$	16,70	R\$	14,30	R\$ 30,99	R\$ 6.507,90
6.4	Aplicação de pintura esmalte brilhante sobre superfície metálica tipo postes metálicos de aproximadamente 13 metros de altura e diâmetro de 10 cm, 02 (duas) demãos, incluindo lixamento e limpeza da superfície, aplicação de 01 (uma) demão de material para proteção da superfície anticorrosivo e antioxidante, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245.	m²	75,00	R\$	16,70	R\$	14,30	R\$ 30,99	R\$ 2.324,25
7.	GINÁSIO								
7.1	APLICAÇÃO DE PINTURA ACRÍLICA PREMIUM EM ARQUIBANCADA								
7.1.1	Aplicação de pintura acrílica premium em piso cimentado tipo arquibancadas de quadras poliesportivas, 03 (três) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Sherwin Williams ou equivalente.	m²	800,00	R\$	14,90	R\$	12,57	R\$ 27,47	R\$ 21.976,00
7.2	APLICAÇÃO DE ESMALTE ALIFÁTICO EM COBERTURA METÁLICA								
7.2.1	Aplicação de pintura esmalte poliuretano acrílico alifático alta espessura semi-brilho sobre estrutura metálica e telhado do ginásio poliesportivo, utilizar método de aplicação sistema airless. Preparar a superfície antes da pintura com limpeza e aplicação de fundo preparador quando se fizer necessário, incluindo material e mão de obra. Método executivo conforme NBR 13245, acabamento cor cinza médio escala Pantone cool gray 9 C, escala Europa CO M0 Y0 K70 e acabamento cor amarelo escala Pantone 7408 C, escala Europa CO M30 Y100 K0 ou azul pantone 288C.	m²	2300,00	R\$	37,57	R\$	8,68	R\$ 46,25	R\$ 106.375,00
SUBTOTAL									
TOTAL GERAL				R\$	331.254,95	R\$	163.719,52	R\$	494.879,23