

ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

Contratação de empresa especializada nos serviços de manutenção preventiva e corretiva nos sistemas elétricos de média e baixa tensão instalados nas unidades de Contagem, Venda Nova, Ouro Preto, Montes Claros, Governador Valadares, Poços de Caldas, Santa Luzia, Santa Quitéria, Centro de Distribuição, Centro de Excelência em Saúde e Edifício Sede.

2. JUSTIFICATIVA

O serviço pretendido tem o objetivo de assegurar a continuidade do fornecimento de energia elétrica para a Instituição, tendo em vista que o mesmo depende diretamente do perfeito funcionamento dos equipamentos que constituem os sistemas elétricos, além de garantir segurança dos funcionários e usuários das unidades de Contagem, Venda Nova, Ouro Preto, Montes Claros, Governador Valadares, Poços de Caldas, Santa Luzia, Santa Quitéria, Centro de Distribuição, Centro de Excelência em Saúde e Edifício Sede.

A fornecimento de energia é primordial para continuidade, confiabilidade, segurança e qualidade do serviço prestado pelo Sesc em Minas. Nesse sentido, a manutenção preventiva e garantia da prestação tempestiva de manutenção corretiva, é de extrema importância para cumprimento das atividades fim da Instituição.

3. EQUIPAMENTOS

3.1. Características dos equipamentos:

LOTE	UNIDADE	TRIFÁSICO SUBTERRÂNEO BAIXA TENSÃO	SUBESTAÇÃO				DISJ. 15KV (MÉDIA TENSÃO)	CHAVE COMUTADORA A ÓLEO 15KV	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA	BARRAMENTO BLINDADO
			AÉREA		ABRIGADA					
			QUANT.	POT. (KVA)	QUANT.	POT. (KVA)	QUANT.	QUANT.	QUANT.	QUANT.
(LOTE I)	Contagem	N/A	1	150	2	300	2 (PVO)	0	(94 postes)	N/A
		N/A	1	300	1	500				
	Venda Nova	N/A	3	300	3	225	3 (PVO)	5	(342 postes)	N/A
		N/A	3	112,5	2	300				
		N/A	1	150	3	500				
		1			45					
	Santa Luzia	N/A	N/A	N/A	1	500	1 (PVO)	0	N/A	N/A
	Santa Quitéria	N/A	1	300	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A
	C. de Distrib.	N/A	1	112,5	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A
	Centro de Excelência em Saúde	N/A	N/A	N/A	1	500 (A SECO)	1 (VÁCUO)	0	N/A	N/A
	Ouro Preto	N/A	6	300	0	0	1 (PVO)	0	(124 postes)	N/A
			1	30	0	0				
		SEDE I	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	N/A

(LOTE II)	Montes Claros	N/A	N/A	N/A	1	300 (A SECO)	1	0	N/A	N/A
	Gov. Valadares	N/A	1	150	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A
(LOTE III)	Poços de Caldas	N/A	N/A	N/A	2	300	1	0	N/A	N/A
	TOTAL	1	19		17		9	5		

4. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

4.1. Fornecer mão de obra especializada para o desenvolvimento de todo o escopo descrito neste Termo de Referência.

4.2. Fornecer transporte, estadia e alimentação para toda equipe técnica, caso necessário.

4.3. Observar fielmente o presente Termo de Referência e executar o serviço de acordo com as especificações e exigências descritas no mesmo, devendo arcar com todas as despesas necessárias ao completo cumprimento do objeto de contratação.

4.4. Atentar para o prazo de vigência do contrato, sendo de sua responsabilidade cumprir as datas de conclusão dos serviços.

4.5. Manter seu pessoal devidamente identificado, e se necessário, substituí-lo imediatamente após solicitação da Gerência de Manutenção, em caso de atos, comportamentos e posturas inadequadas com a política do Sesc em Minas.

4.6. Responsabilizar-se, às suas expensas, pela reparação de todos os serviços nos quais se constatem falhas, estejam em desacordo com as especificações previstas neste Termo de Referência, sejam incompletos ou com atraso, e quaisquer outras irregularidades por sua única e exclusiva responsabilidade.

4.6.1. Em caso de comprovada negligência ou não atendimento da qualidade necessária, os serviços prestados serão impugnados pela fiscalização do Sesc em Minas e a Contratada deverá assumir todo o ônus da sua reparação, direta ou por firma devidamente qualificada, capacitada e de reconhecida idoneidade, a critérios exclusivos do Contratante.

4.7. Manter sigilo quanto às informações contidas em documentos, papéis e arquivos gravados mediante meio digital, e em qualquer material manipulado ou informação cedida para realização dos serviços, além de todos os documentos que serão produzidos.

4.8. Manter todos os equipamentos e instalações em condições normais de funcionamento de modo a garantir sua continuidade operacional com eficiência e economia.

4.9. Permitir que somente técnicos treinados habilitados e com conhecimento prévio das instalações do Sesc em Minas, tenham acesso às instalações, sistemas e demais equipamentos.

4.10. Fornecer todos os equipamentos e ferramentas necessárias à execução dos serviços e à administração de seu pessoal, se obrigando a manter em seu quadro pessoal, técnicos disponíveis em número suficiente para a execução de todos os serviços.

4.11. Fornecer todos os equipamentos e material de segurança necessário à execução dos serviços, devendo fiscalizar o uso adequado por parte de seus empregados e o correto cumprimento das normas e medidas de segurança. Para tanto, a Contratada deverá instruir a sua mão de obra quanto às normas e procedimentos de prevenção de acidentes de trabalho e utilização de equipamentos de segurança do trabalhador.

4.12. Proteger as instalações na área de trabalho, devendo esta substituir ou reparar, a critério do Sesc em Minas, as instalações/acabamentos que, porventura sejam danificados durante a execução dos serviços.

4.13. Corrigir, total ou parcialmente, às suas expensas, o serviço prestado com vício, defeito ou incorreção.

4.14. Executar os serviços objeto desta licitação com alto nível de qualidade, podendo o Sesc em Minas recusar os serviços que não atenderem a tal requisito, ficando, nesta hipótese, obrigada (s) a refazê-los e a fornecer todo o material gasto, sem nenhum custo adicional para o Contratante.

4.15. Para tanto, a Contratada deverá instruir a sua mão de obra quanto às normas e procedimentos de prevenção de acidentes de trabalho e utilização de equipamentos de segurança do trabalhador.

4.15.1. Para os efeitos previstos no subitem anterior entende-se por serviços de alto nível de qualidade aqueles que não apresentarem incorreções construtivas e de acabamento, observadas as normas da ABNT e a legislação Municipal, Estadual e Federal pertinentes.

5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

5.1. Validar os relatórios técnicos e serviços a serem enviados pela Contratada e autorizar o pagamento.

5.2. Notificar a Contratada sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos serviços, exercendo a mais ampla fiscalização.

5.3. Fornecer peças e componentes a serem eventualmente substituídos nos equipamentos quando das manutenções corretivas, exceto os materiais e equipamentos estabelecidos no Anexo específico.

6. VISITA TÉCNICA FACULTATIVA

6.1. A visita técnica ao local de execução para averiguações e melhor compreensão dos serviços, especificações técnicas e quantitativos é facultativa. A empresa deverá agendar previamente a visita que será realizada nas unidades do Sesc em Minas.

6.2. As visitas deverão ser agendadas pela Gerência de Manutenção pelo telefone (31) 3279-1519 | (31) 3279-1439 ou pelos e-mails: tomazreis@sescmg.com.br / patriciosilva@sescmg.com.br

6.3. A Contratada não poderá alegar sob qualquer pretexto de que desconhecia as condições físicas bem como o regime de trabalho do local em que os serviços contratados serão executados.

7. SUBCONTRATAÇÃO

7.1 A contratada poderá subcontratar os serviços de:

- Manutenção em grupo gerador de 125KVA (manutenção preventiva mensal).
- Coleta e análise de óleo mineral isolante (manutenção preventiva anual).
- Substituição e descarte de óleo mineral isolante (manutenção corretiva).
- Manutenção de transformadores em oficina (manutenção corretiva).
- Manutenção de disjuntores 15KV em oficina (manutenção corretiva).
- Locação de caminhão munck equipado com caçamba (manutenção corretiva e manutenção emergencial).
- Locação de transformador reserva (manutenção corretiva e manutenção emergencial).
- A subcontratada deverá atender aos requisitos descritos neste Termo de Referência e apresentar a mesma documentação exigida da Contratada.
- Os custos e gerenciamento da subcontratada, serão de responsabilidade da Contratada.

8. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. Os serviços foram divididos conforme a sua natureza, e visando garantir a manutenção de forma tempestiva para garantir o funcionamento contínuo dos equipamentos.

8.2. Nos anexos específicos (periodicidade mensal, anual, e manutenção corretiva), encontram-se as especificações e periodicidade estabelecidas dos serviços a serem prestados.

8.3. A mobilização e desmobilização de mão-de-obra, equipamentos e materiais necessários à execução dos serviços relacionados, inclusive transporte, alimentação e hospedagem dos funcionários será por conta da Contratada.

MANUTENÇÕES PREVENTIVAS

8.4. As manutenções preventivas são aquelas que devem seguir uma programação preestabelecida, observados os itens definidos no Anexo específico.

8.5. A programação das datas das rotinas de manutenção preventiva serão ajustadas entre a contratada e a coordenação de manutenção da unidade para atender melhor a execução e considerando o funcionamento das unidades, se iniciando no primeiro mês de contrato.

8.6. A substituição de peças e utilização de insumos devem ocorrer sempre que a inspeção e ou os ensaios indicarem a necessidade.

8.7. A complementação de óleo isolante dos transformadores deverá ocorrer sempre que a inspeção e/ou ensaio indicar a necessidade. A necessidade pode ser indicada por inspeção da qual se verifique que o nível de óleo esteja próximo ou abaixo do nível mínimo ou após coleta de amostra para envio às análises laboratoriais. Deve ser empregado óleo isolante novo e com as mesmas características nominais do óleo a ser completado.

8.8. A Contratada deverá encaminhar mensalmente ao Sesc em Minas, relatório de manutenção, por equipamento, bem como registro da execução dos procedimentos estabelecidos no Plano de Manutenção (anexos específicos), documentos estes necessários para a liberação do pagamento da fatura mensal.

Os relatórios deverão ser entregues devidamente assinados pelo Responsável Técnico da contratada **em até 10 dias úteis após a realização das respectivas manutenções.**

8.9. Os relatórios do item 8.8 devem possuir o conteúdo mínimo descrito abaixo, e com outras informações que venham a ser solicitadas, por unidade:

- » Serviços preventivos, corretivos executados;
- » Data, horário de início e de término dos trabalhos;
- » Nomes dos profissionais que atuaram na execução dos serviços;
- » Serviços em andamento;
- » Serviços a executar (corretivos e preventivos);
- » Estudos e levantamentos realizados;
- » Alterações efetuadas nos planos de manutenção;
- » Avaliações dos equipamentos e sistemas;
- » Relatórios de alerta;
- » Relatório de vistoria mensal da Contratada;
- » Relatório de falta(s) apontado pela Contratante;
- » Relatórios de não conformidade;
- » Identificação do equipamento (TAG / n° de série / local de instalação).

8.10. Durante as manutenções corretivas, quando constatados defeitos/falhas, o técnico deve avaliar a gravidade da situação de forma a recomendar a programação da solução ou, caso necessário, indicar providência de solução imediata. As falhas/defeitos encontrados e respectivas soluções devem ser consignados em relatório e comunicados ao fiscal do contrato.

MANUTENÇÃO CORRETIVA ORDINÁRIA

8.11. Os serviços de manutenção corretiva são eventuais. Estes são detectados a partir da realização das atividades de Manutenção Preventiva e assinalados em relatório conforme descrito no item 8.8.

8.12. Após o recebimento do relatório, o Sesc em Minas fornecerá o material e as peças para conserto, exceto nos casos de substituição de transformadores e disjuntores de média tensão, que a Contratada deverá fornecer até os limites estabelecidos no Anexo específico. A especificação das peças e insumos será de responsabilidade da Contratada.

8.13. De posse de todo o material sobressalente e insumos, seja ele fornecido pelo Sesc em Minas ou pela Contratada, conforme item 8.12, o Sesc em Minas agendará previamente a execução da atividade corretiva, observando-se um tempo mínimo de planejamento de 20 dias corridos, para não comprometer a operação das Unidades.

8.14. A partir da confirmação da data de execução com a Concessionária de Energia Elétrica, quando houver necessidade de solicitação de desligamento de energia, a Contratada deverá estar disponível para realizar a atividade corretiva.

8.15. Após a realização das atividades corretivas, a Contratada deverá apresentar novo relatório técnico detalhado sobre a resolução da atividade, informando todas as peças e insumos substituídos, em até 48 horas após a atividade o relatório deverá conter as mesmas informações descritas no item 8.9.

8.15.1. Não serão pagos a parte os serviços de manutenção corretiva. Os custos deverão estar inclusos nos valores mensais dos serviços, exceto o das peças que extrapolarem os limites previstos no Anexo específico.

MANUTENÇÃO CORRETIVA EMERGENCIAL

8.16. As manutenções corretivas emergenciais serão acionadas sempre que implicarem na falta de fornecimento de energia elétrica causando prejuízo ou risco à operação e a segurança dos funcionários e usuários das unidades.

8.17. Visando o imediato atendimento das ocorrências corretivas emergenciais, a Contratada deve constituir equipe de sobreaviso disponibilizando os contatos telefônicos e e-mails para acionamento desta equipe de atendimento, que deverá estar disponível durante às 24 (vinte e quatro) horas por dia, inclusive sábados, domingos e feriados.

8.18. A Contratada deverá realizar as atividades corretivas emergenciais em no máximo: 2 (duas) horas para a unidade de Venda Nova, 4 (quatro) horas para a unidade de Ouro Preto, e 2 (duas) horas para a unidade de Contagem, 2 (duas) horas para as unidades de Santa Luzia, Santa Quitéria, Centro de Distribuição, Centro de Excelência em Saúde e Edifício Sede, 4 (quatro) horas para as unidades de Montes Claros, Governador Valadares e Poços de Caldas considerando a mobilização e o deslocamento até o local. Deverá possuir estoque próprio de insumos críticos para realização dos atendimentos.

8.18.1. Não serão pagos a parte os serviços de manutenção corretiva emergencial. Os custos deverão estar inclusos nos valores mensais dos serviços, exceto o das peças que extrapolarem os limites previstos no Anexo específico.

9. VIGÊNCIA

9.1. O contrato terá vigência de 12 (doze) meses, contados de sua assinatura, com possibilidade de prorrogação nos termos da resolução 1593/2024.

9.2. As unidades Santa Luzia, Santa Quitéria, Centro de Distribuição, Ed. Sede e Centro de Excelência tem previsão de início de serviço em 06/11/24

9.3. Demais unidades tem previsão de início de serviço em 30/09/24

10.CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

10.1. A emissão da nota fiscal para pagamento dos serviços será realizada mensalmente, desde que os serviços tenham sido prestados.

10.2. Após a entrega do relatório tratado no item 8.8, o Sesc em Minas terá 05 (cinco) dias úteis para a avaliação e aprovação. A Contratada terá 5 (cinco) dias úteis para devolução das eventuais correções solicitadas, ficando a emissão da nota fiscal condicionada à entrega satisfatória do serviço. Caso o Sesc em Minas ultrapasse os 05 (cinco) dias úteis, o prazo excedente será acrescido no prazo de entrega das correções.

10.3. Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação contratual, sem que isso gere direito a reajustamento de preços ou correção monetária.

10.4. A nota fiscal não poderá ser emitida após o dia 20 do mês.

10.5. O pagamento será efetuado de acordo com a data de emissão da nota fiscal, seguindo os seguintes critérios após o atesto da nota fiscal:

10.6. As Notas Fiscais emitidas entre os dias 06 e 15 do mês corrente, serão pagas no dia 05 do mês subsequente;

10.7. As Notas Fiscais emitidas entre os dias 16 e 25 do mês corrente, serão pagas no dia 15 do mês subsequente;

10.8. As Notas Fiscais emitidas entre os dias 26 e 05 do mês corrente, serão pagas no próximo dia 25;

10.9. A nota fiscal somente será liquidada após o recebimento definitivo.

10.10. O pagamento deverá ocorrer exclusivamente por meio de crédito bancário. Não serão aceitos boletos ou outra forma de pagamento;

10.11. Os dados bancários deverão obrigatoriamente constar na nota fiscal e deverão ser da mesma titularidade da Contratada.

11. SEGURANÇA DO TRABALHO

11.1. A Contratada deverá providenciar a documentação de segurança exigida pelo SESMT do Sesc em Minas, de acordo com o **Manual de Segurança e Saúde no Trabalho para Empresas Contratadas**, antes do início das atividades.

11.2. A apresentação da documentação do SESMT, deverá ser feita em até 10 (dez) dias corridos após a reunião de Kick off.

12. REAJUSTE

12.1. O contrato poderá ser reajustado mediante negociação entre as partes e a formalização do pedido, tendo como limite máximo a variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo - IPCA, ou outro indexador que venha a substituí-lo, ocorrida nos últimos 12 (doze) meses contados da data da apresentação da proposta ou do último reajuste.

12.2. Além do previsto nos itens anteriores, os valores poderão ser alterados para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do Contratado e a retribuição para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, nas hipóteses legais, em que sobrevierem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

13. PENALIDADES

13.1. As condições de aplicação das penalidades serão previstas no instrumento contratual, devendo garantir a possibilidade de multa moratória e compensatória além da suspensão do direito de licitar.

14. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

14.1. As proponentes deverão apresentar os valores mensais e anuais para a execução dos serviços de todos os equipamentos referentes às unidades listadas no item 3.1, incluindo todos os serviços previstos neste Termo de Referência.

14.2. Deverão estar inclusos nos preços todos os impostos, obrigações trabalhistas e demais despesas necessárias à perfeita execução do contrato.

14.3. O valor das atividades será pago mensalmente.

14.4. Deverão ser emitidas notas fiscais de serviço mensalmente, para cada unidade do contrato.

LOTE	UNIDADE	EQUIPAMENTO		VALOR (R\$)	
		QUANT.	DESCRIÇÃO	MENSAL	ANUAL
LOTE I	Contagem	1	Manutenção preventiva e corretiva SE 150 KVA aérea		
		1	Manutenção preventiva e corretiva SE 300 KVA aérea		
		2	Manutenção preventiva e corretiva SE 300 KVA abrigada		
		1	Manutenção preventiva e corretiva SE 500 KVA abrigada		
		2	Manutenção preventiva e corretiva Disj. 15KV (PVO)		
		1	Manutenção preventiva e corretiva Rede de distribuição de energia 13,8KV		
	Venda Nova	1	Manutenção preventiva e corretiva SE 300 KVA aérea		
		3	Manutenção preventiva e corretiva SE 112,5 KVA aérea		
		1	Manutenção preventiva e corretiva SE 150 KVA aérea		
		1	Manutenção preventiva e corretiva SE 150 KVA abrigada		
		3	Manutenção preventiva e corretiva SE 225 KVA abrigada		
		2	Manutenção preventiva e corretiva SE 300 KVA abrigada		
		3	Manutenção preventiva e corretiva SE 500 KVA abrigada		
		1	Manutenção preventiva e corretiva SE 45 KVA abrigada		
		3	Manutenção preventiva e corretiva Disj. 15KV (PVO)		
		5	Manutenção preventiva e corretiva Chave comutadora a óleo 15KV		
		1	Manutenção preventiva e corretiva Rede de distribuição de energia 13,8KV		

LOTE I	Sta Luzia	1	Manutenção preventiva e corretiva em QGBT		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Subestação abrigada 500KVA		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Disjuntor de 15KV (Média Tensão)		
	Sta Quitéria	1	Manutenção preventiva e corretiva em QGBT		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Subestação aérea 300KVA		
	Ouro Preto	6	Manutenção preventiva e corretiva SE 300 KVA aérea		
		1	Manutenção preventiva e corretiva SE 30 KVA aérea		
		1	Manutenção preventiva e corretiva Disj. 15KV (PVO)		
		1	Manutenção preventiva e corretiva Rede de distribuição de energia 13,8KV		
	Centro de Distribuição	1	Manutenção preventiva e corretiva em QGBT		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Subestação aérea 112,5KVA		
	Centro de Excelência em Saúde	1	Manutenção preventiva e corretiva em QGBT		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Subestação abrigada 500KVA		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Disjuntor de 15KV (Média Tensão)		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Gerador de 125KVA		
	Sede	1	Manutenção preventiva e corretiva em QGBT		
1		Manutenção preventiva e corretiva em Barramento Blindado			
SUBTOTAL DO LOTE					
LOTE II	Montes Claros	1	Manutenção preventiva e corretiva em Subestação abrigada 300KVA		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Disjuntor de 15KV (Média Tensão)		
	Gov. Valadares	1	Manutenção preventiva e corretiva em QGBT		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Subestação aérea 150KVA		
SUBTOTAL DO LOTE					
LOTE III	Poços de Caldas	2	Manutenção preventiva e corretiva em Subestação abrigada 300KVA		
		1	Manutenção preventiva e corretiva em Disjuntor de 15KV (Média Tensão)		
SUBTOTAL DO LOTE					
TOTAL GERAL					

15. QUALIFICAÇÃO ECONOMICO-FINANCEIRA

15.1. A licitante deverá comprovar que possui patrimônio líquido de no mínimo 10% (dez por cento) do valor do lote pretendido e Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), maiores que 1 (um).

16. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

16.1. Certidão de registro de pessoa jurídica no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) em nome da licitante, válida.

16.2. Atestado de capacidade técnico-profissional, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado distinta da proponente, devidamente registrados no CREA e/ou CAU, através de CAT (certidão de acervo técnico), comprovando a execução:

Lote 1	Manutenção em subestações com potência mínima de 9000 KVA
Lote 2	Manutenção em subestações com potência mínima de 450 KVA
Lote 3	Manutenção em subestações com potência mínima de 600 KVA

16.3. Será aceito o somatório de potências inferiores, podendo ser de diferentes atestados.

16.4. Não serão admitidos atestados de serviços em andamento.

16.5. Certidão de Registro de Pessoa Física no CREA atualizada, relativa ao profissional detentor do atestado solicitado no item anterior.

16.6. O responsável técnico, detentor do atestado apresentado neste subitem deverá demonstrar vínculo com a licitante, mediante apresentação de ato constitutivo e/ou estatuto e/ou contrato social em vigor, e/ou ato de nomeação ou de eleição dos administradores, devidamente registrado no órgão competente; ou empregado, mediante apresentação do registro em Carteira de Trabalho e Previdência Social- CTPS ou Contrato de Trabalho; ou possuir contrato de prestação de serviços, firmado entre as partes; ou através de declaração na qual o profissional autoriza a inclusão de seu nome para fim de participação no certame licitatório, sendo que esta declaração deverá ser assinada pelo respectivo profissional, com firma reconhecida (o reconhecimento de firma na assinatura da declaração é opcional);

16.7. Será exigido no ato da assinatura do contrato a comprovação da efetiva contratação dos profissionais detentores das Certidões de Acervo Técnico que tenham sido apresentados sob forma de declaração na fase de habilitação.

17. CRITÉRIO DE JULGAMENTO

17.1. O critério de escolha da licitação será de menor preço por lote.

17.2. Os lotes foram divididos levando-se em consideração a localização geográfica das unidades.

18. CONDIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

18.1. Participação de consórcio – não se aplica, pois a contratação em questão é de pequeno vulto financeiro. Dessa forma, a constituição de consórcio não aumentará a competitividade do certame.

19. FISCALIZAÇÃO

19.1. Sem prejuízo ou dispensa das obrigações do licitante vencedor, o Sesc em Minas exercerá ampla supervisão, controle e fiscalização sobre a execução do contrato, através de equipe própria de prepostos seus, devidamente credenciados, ou empresa contratada.

19.2. A execução do objeto da presente licitação, será acompanhada pelo fiscal designado pelo Sesc em Minas Gerais.

20. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

20.1. Seguem abaixo as normas técnicas da NBR para o sistema elétrico, aplicáveis a este Termo de Referência:

- » NBR-5354 - Requisitos gerais para material de instalações elétricas prediais
- » NBR-5410 - Instalações elétricas de baixa tensão
- » NBR-5413 - Iluminância de interiores
- » NBR-5419 - Proteção de estruturas contra descargas atmosféricas
- » NBR-10898 - Sistema de iluminação de emergência
- » NBR-5597 - Eletroduto de aço-carbono e acessórios, com revestimento protetor e rosca NPT -

Requisitos

- » NBR-6150 - Eletroduto de PVC rígido
- » NBR-6689 - Requisitos gerais para condutos de instalações elétricas prediais
- » NBR-5361 - Disjuntores de baixa tensão
- » NBR-7118 - Disjuntores de alta-tensão
- » NBR-5419 - Proteção de estruturas contra descargas atmosféricas
- » IEC 60947-2 - Dispositivos de manobra e comando de baixa tensão - Parte 2: Disjuntores
- » NBR-6527 - Interruptores para instalação elétrica fixa doméstica e análoga - Especificação
- » NBR-5111 - Fios de cobre nus, de seção circular, para fins elétricos – Especificação
- » NBR-5368 - Fios de cobre mole estanhados para fins elétricos - Especificação
- » NBR-8120 - Fio de aço-cobre, encruado para fins elétricos.
- » NBR-5118 - Fios de alumínio nus de seção circular para fins elétricos
- » NBR-5285 - Fios de alumínio-liga, nus, de seção circular, para fins elétricos
- » NBR-10711 - Fios de aço-alumínio nus, encruados, de seção circular, para fins elétricos
- » NR-10 – Segurança em Instalações e Serviços com Eletricidade
- » NBR-14039 – Instalações Elétricas de Média Tensão 1,0 kV a 36,2 kV
- » NBR-15572 – Ensaios não Destrutivos – Termografia – Guia de para Inspeção de Equipamentos Elétricos e Mecânicos

21. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

21.1. O limite de atuação da Contratada se inicia a partir da rede aérea ou subterrânea da concessionária local de energia até o 1º QGBT da subestação principal (inclusive). Fazem parte desde circuito: postes, transformadores, cabos e todos os acessórios que compõe uma rede de energia elétrica de média/baixa tensão.

21.2. O escopo também inclui a manutenção preventiva e corretiva de todos os equipamentos das subestações, e das redes de distribuição de energia elétrica de todas as unidades.

21.3. As atividades de manutenção preventiva, que necessitem de desligamento, ocorrerão fora do período comercial e deverão ser previamente agendada observando-se um tempo mínimo de planejamento de 20 dias, para não comprometer a operação da Unidade.

21.4. À Contratada caberá fornecer, sem custo adicional para o Sesc em Minas, todo material de consumo tais como graxa lubrificante, estopa, panos, solventes, detergentes, fita crepe, fita isolante, barbante encerado, rodo, vassoura, e qualquer equipamento e ferramental utilizado para as execuções dos serviços.

21.5. Serão de fornecimento da Contratante todas as peças sobressalentes necessárias a manutenção, tais como lâmpadas, cabos, contadores, óleos, etc., exceto transformadores e disjuntores de média tensão, que a Contratada deverá fornecer até os limites estabelecidos no Anexo específico.

21.6. Será de responsabilidade da Contratada arcar com quaisquer danos ocorridos em equipamentos ou instalações existentes no imóvel e adjacências, proveniente de suas atividades durante a execução dos serviços;

21.7. Os transportes horizontais e verticais dos equipamentos serão de responsabilidade da Contratada.

21.8. Será de responsabilidade da Contratada o fornecimento de mão de obra especializada e qualificada, em quantidade e especificidade a boa execução do serviço.

21.9. A Contratada deverá disponibilizar os nomes da equipe técnica, os contatos telefônicos e e-mails para acionamento da equipe de atendimento emergencial, que deverá estar disponível durante às 24 (vinte e quatro) horas por dia, inclusive sábados, domingos e feriados, durante os 365 dias do ano.

21.10. A empresa contratada deverá apresentar a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) emitida por profissional registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) na área de engenharia elétrica. Caso haja alteração do responsável técnico durante a execução do contrato, a Contratada deverá emitir nova ART.

21.11. O pessoal a ser empregado na prestação dos serviços objeto desta licitação, não terá qualquer vínculo empregatício com o Sesc em Minas, sendo de responsabilidade da Contratada todos os tributos e encargos trabalhistas e previdenciários decorrentes das relações de trabalho, bem como o cumprimento das convenções coletivas da categoria e de todos os dispositivos legais pertinentes.

21.12. A Contratada e seus empregados submeter-se-ão às condições fixadas pelo Sesc em Minas quanto ao comportamento, discricção e urbanidade no serviço, sujeitando-se às regras do sigilo em relação a assuntos de que tome conhecimento em decorrência da execução dos serviços, inclusive depois de cessado o contrato.

21.13. O Sesc em Minas poderá, a qualquer tempo, recusar os serviços no todo ou em parte, sempre que não atenderem ao estipulado do contrato ou aos padrões técnicos exigidos pelos fabricantes e normas pertinentes.

21.14. A Contratada deverá fornecer ao Sesc Minas lista de material sobressalente para as realizações das manutenções preventivas, corretivas e emergenciais.

22. LOCAIS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

22.1. Os serviços serão executados nos endereços estão listados abaixo:

- **Sesc Contagem**

Endereço: Rua Padre José Maria De Man, 805, Novo Riacho, Contagem/MG, TEL: (31) 2108-4500.

- **Sesc Venda Nova**

Endereço: Rua Maria Borboleta, s/nº, Novo Letícia, Belo Horizonte/MG, TEL: (31) 3048-7400.

- **Sesc Ouro Preto**

Endereço: Rod. dos Inconfidentes, km 88, Ouro Preto/MG, TEL: (31) 3559-5600.

- **Sesc Montes Claros**

Endereço: Av. Deputado Esteves Rodrigues, nº 1124, Centro, Montes Claros MG, TEL (38) 2104 – 5110

- **Sesc Governador Valadares**

Endereço: Avenida Veneza, nº 877, Grã-Duquesa, Governador Valadares MG, TEL (33) 2102 – 9800

- **Sesc Poços de Caldas**

Endereço: Rua Dom Inácio Dal Mont, nº 65, Funcionários, Poços de Caldas MG, TEL (35) 2101 – 8960

- **Sesc Santa Quitéria**

Endereço: Rua Santa Quitéria, nº 566, Carlos Prates, Belo Horizonte MG, TEL: (31) 3419 6100p

- **Sesc Santa Luzia**

Endereço: Av. Brasília, nº 3505, São Benedito, Santa Luzia MG, TEL: (31) 3268 5400

- **Sesc Centro de Distribuição**

Endereço: Rua Odete Rodrigues, nº 180, Nova Leticia, Belo Horizonte MG, TEL: (31) 3279 1485

- **Sesc Sede**

Endereço: Rua Tupinambás, 956, centro, Belo Horizonte/MG, TEL (31) 3279-1419

- **Sesc Centro de Excelência em Saúde**

Endereço: Viana do Castelo, 645, São Francisco, Belo Horizonte/MG, TEL (31) 98623-8941

23. GESTOR DO CONTRATO

23.1. Gerente de Manutenção.

24. Elaboração – **Tomaz Reis | Técnico de campo - Elétrica**