



Processo nº: 006001-00497/24

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO TÉCNICO DE ENGENHARIA NOS PROJETOS DE REFORMA DO PARQUE AQUÁTICO DA UNIDADE SESC VENDA NOVA

ETAPAS PREVISTAS				DESCRIÇÃO	ÁREA DE PROJETO (M2) (QUANDO APLICÁVEL)	UNID.	QUANT. DE LAUDO/RELATÓRIO CONSULTOR	REFERÊNCIA		
ANTEPROJETO	LEGAL	EXECUTIVO	OBRA					UNITÁRIO	TOTAL	
SERVIÇOS TÉCNICOS										
1.1				ASSESSORIA PARA ANÁLISES DE RELATÓRIOS E DEFINIÇÕES DE PREMISSAS TÉCNICAS					R\$	29.033,33
		1.1.1		EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO INICIAL PARA DEFINIÇÃO DE PREMISSAS PARA SUBDIAR A ELABORAÇÃO DOS RELATÓRIOS TÉCNICOS	1,00	UNID.	1,00	R\$ 3.400,00	R\$ 3.400,00	
		1.1.1		RELATÓRIO ESTRUTURAL E GEOTÉCNICO (GEOTÉCNICO E FUNDAÇÕES, CONTENÇÕES E ESTABILIDADE DE TALUDES EXISTENTES, SISTEMA ESTRUTURAL)	1,00	UNID.	1,00	R\$ 4.666,67	R\$ 4.666,67	
		1.1.2		DIAGNÓSTICO ESTRUTURAL (ESTRUTURAS EDIFICADAS QUE SERÃO MANTIDAS)	1,00	UNID.	1,00	R\$ 4.166,67	R\$ 4.166,67	
		1.1.3		CONFORTO AMBIENTAL (TÉRMICO E ACÚSTICO)	1,00	UNID.	1,00	R\$ 1.733,33	R\$ 1.733,33	
		1.1.4		RELATÓRIO DE SUSTENTABILIDADE, EFICIÊNCIA ENERGÉTICA E RECURSOS NATURAIS (AQUECIMENTO DA PISCINA, SISTEMA DE REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, ENERGIA SOLAR, SISTEMA DE GERAÇÃO DE ENERGIA FOTOVOLTAICA, GERENCIAMENTO DE RISCO)	1,00	UNID.	1,00	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00	
		1.1.5		RELATÓRIO DE AUTOMAÇÃO PREDIAL, DE PISCINAS E SEGURANÇA PATRIMONIAL	1,00	UNID.	1,00	R\$ 2.666,67	R\$ 2.666,67	
		1.1.6		RELATÓRIO DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM	1,00	UNID.	1,00	R\$ 4.333,33	R\$ 4.333,33	
		1.1.7		IMPLANTAÇÃO E INFRAESTRUTURA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS, CASA DE BOMBAS, ESPECIFICAÇÃO E ESTRUTURAS DOS EQUIPAMENTOS DAS PISCINAS (BRINQUEDOS)	1,00	UNID.	1,00	R\$ 4.066,67	R\$ 4.066,67	
1.2 1.3 1.4				ASSESSORIA PARA ANÁLISE CRÍTICA DE PROJETOS, INCLUINDO EMISSÃO DE RELATÓRIOS TÉCNICOS DE ACOMPANHAMENTO.					R\$	61.041,67
1.2.1	1.3.1	1.4.1		ANÁLISE DE PROJETO ARQUITETÔNICO - COM FOCO EM REVESTIMENTOS (INCLUSIVE ACESSIBILIDADE)	5.160,79	UNID.	3,00	R\$ 2.666,67	R\$ 8.000,00	
1.2.2		1.4.3		ANÁLISE DE PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO	8.817,62	UNID.	2,00	R\$ 1.800,00	R\$ 3.600,00	
1.2.3		1.4.4		ANÁLISE DE PROJETO DE ACÚSTICA	1.136,44	UNID.	2,00	R\$ 1.966,67	R\$ 3.933,33	
1.2.4		1.4.5		ANÁLISE DE PROJETO ESTRUTURAL CONCRETO (COM FUNDAÇÕES) E METÁLICO, INCLUSIVE EMISSÃO DE ATP - AVALIAÇÃO TÉCNICA DE PROJETO ESTRUTURAL	6.151,71	UNID.	3,00	R\$ 3.500,00	R\$ 10.500,00	
1.2.5		1.4.6		ANÁLISE DE PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: ENTRADA, ALIMENTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA (INCLUI GMG)	19.999,92	UNID.	2,00	R\$ 3.400,00	R\$ 6.800,00	
1.2.6		1.4.7		ANÁLISE DE PROJETO DE INSTALAÇÕES MECÂNICAS: CLIMATIZAÇÃO, VENTILAÇÃO MECÂNICA E EXAUSTÃO	1.605,74	UNID.	2,00	R\$ 2.500,00	R\$ 5.000,00	
1.2.7		1.4.8		ANÁLISE DE PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS (INCLUI SISTEMA DE REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, AQUECIMENTO SOLAR E TRATAMENTO DE PISCINAS) E PRECEND	3.033,87	UNID.	3,00	R\$ 2.333,33	R\$ 7.000,00	
1.2.8		1.4.9		ANÁLISE DE PROJETO DE DRENAGEM, INCLUSIVE ÁGUAS PLUVIAIS	14.660,20	UNID.	2,00	R\$ 2.166,67	R\$ 4.333,33	
1.2.9		1.4.10		ANÁLISE DE PISCINA (INCLUI CASA DE MÁQUINAS E GALERIA TÉCNICA)	3.389,42	UNID.	3,00	R\$ 2.333,33	R\$ 7.000,00	
		1.4.11		ANÁLISE DE PROJETO DE REDE DE DADOS, TELECOMUNICAÇÕES, CABEAMENTO ESTRUTURADO, LÓGICA, SUPERVISÃO E AUTOMAÇÃO	13.475,34	UNID.	1,00	R\$ 4.875,00	R\$ 4.875,00	
1.5				ASSESSORIA PARA ANÁLISE DE DOCUMENTOS TÉCNICOS					R\$	17.166,67
		1.5.1		PLANILHA DE QUANTIDADES	1,00	UNID.	1,00	R\$ 5.666,67	R\$ 5.666,67	
		1.5.2		CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES/MEMORIAL DESCRITIVO	1,00	UNID.	1,00	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00	
		1.5.3		CRONOGRAMA DE OBRA	1,00	UNID.	1,00	R\$ 3.333,33	R\$ 3.333,33	
		1.5.4		PLANO DE ATAQUE E PLANEJAMENTO DA OBRA	1,00	UNID.	1,00	R\$ 4.166,67	R\$ 4.166,67	
COMPATIBILIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO TÉCNICO										
2.1				ANÁLISE COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS					R\$	17.000,00
2.1.1				ANÁLISE DA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS		UNID.	1,00	R\$ 17.000,00	R\$ 17.000,00	
2.2				ACOMPANHAMENTO TÉCNICO					R\$	126.900,00
		2.2.1		EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO DE VISITA TÉCNICA PARA IDENTIFICAÇÃO E RESOLUÇÃO DE QUALQUER DESVIO OU INCONFORMIDADE DE PROJETO E EXECUÇÃO		UNID.	10,00	R\$ 12.690,00	R\$ 126.900,00	
VALOR TOTAL								R\$	251.141,67	