

ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO DE CONTRATAÇÃO

- 1.1. Contratação de empresa para prestação de serviço de hidrossemeadura com cavamento e disposição de sementes e insumos com aplicação de manta vegetal (biomanta) na finalidade de atender a contenção de taludes e áreas na unidade do Sesc Venda Nova.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

- 2.1. A cobertura do solo é um fator imprescindível para a manutenção de sua qualidade. A ausência dessa característica provoca o início de sulcos poucos profundos, que podem evoluir fazendo com que alguns processos como a erosão possam ser acelerados ou ocasionados, principalmente em solos declivosos, degradando-os.
- 2.2. Muitas vezes, o plantio de vegetação da maneira convencional não é suficiente para promover a proteção, uma vez que as sementes podem ter dificuldade para germinar devido à declividade em si, assim como a pouca profundidade do solo, ausência de nutrientes, ocorrência de chuvas através do escoamento superficial, depositando-o em áreas mais baixas do relevo.
- 2.3. A unidade Venda Nova possui uma extensão de solo onde não é possível realizar o plantio convencional em taludes ou em áreas vegetadas, seja por áreas de difícil acesso, sem recursos hídricos, ou mesmo pelas áreas de sub-bosques que não oferecem a luminosidade necessária, deste modo esse trabalho visa promover a recomposição vegetal em taludes e áreas degradadas, assim como promover também um levantamento das espécies que mais se adequem as condições físicas e químicas que o solo destes locais apresenta, preservando assim as áreas s vegetadas do Sesc em Minas.

3. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

- 3.1. Realização do serviço de hidrossemeadura em uma área correspondente a m², 7.956 m2 devendo contemplar:
- 3.2. Realização da análise física e química do solo, considerando pelo menos duas amostras de cada local onde o serviço será realizado.

3.3. Preparo do solo

- I) Envolve serviços de remoção da vegetação existente, exceto espécimes arbóreos, aração do solo (loais onde é possível entrar o maquinário) e/ou picoteamento (para locais onde não é possível entrar com máquina).
- II) Também engloba fertilização e correção do solo, a partir de interpretação da análise química e física previamente realizadas, com a finalidade de proporcionar as condições edáficas adequadas.

3.4. Plantio com aplicação da manta com equipamentos adequados

- I) A aplicação deve ser feita por equipamentos especiais, como caminhões tanque especiais equipados com bomba, mangueiras e demais equipamentos e ferramentas apropriadas para o lançamento da camada protetiva densa pelo processo de hidrojateamento.
- II) A camada jateada é composta por uma mistura de água, sementes, matéria orgânica, adesivos, fertilizantes, fibras vegetais diversas e demais produtos pertinentes. As proporções, quantidades e os tipos de insumos a serem utilizados e aplicado na área serão determinados pela Contratada.
- III) As sementes a serem utilizadas deverão conter referências à porcentagem de pureza e ao poder germinativo, de preferência deverão ser utilizadas espécimes que não sejam consideradas espécie não desejada e espécie nativa agressiva, não devendo dificultar o processo de restauração ecológica ou mesmo que apresente alto poder de descontrole prejudicando a biodiversidades das espécies existentes na unidade, devendo também estarem de acordo com as legislações vigentes do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.

3.5. Replântio até a cobertura completa do solo pela camada vegetal

- I) Após haver cumprido o período próprio de germinação das espécies hidrossemeadas, é necessário proceder ao replântio nas áreas que apresentarem dificuldade de germinação das sementes, morte, ou falhas que comprometam a qualidade dos serviços contratados.
- II) Os repasses serão repetidos, a juízo do responsável técnico pela aplicação da hidrossemeadura ou por solicitação da fiscalização, até que toda a superfície esteja completamente revestida.
- III) Após 45 (quarenta e cinco) dias da aplicação da hidrossemeadura deverá ser feita a verificação das áreas hidrossemeadas para que sejam identificadas necessidades de aplicação de adubação ou fertilização química, visando corrigir eventuais deficiências nutricionais das plantas. A partir desta etapa deverão ser feitas tantas fertilizações quantas forem necessárias para a perfeita formação da cobertura vegetal, sendo pelo menos uma no rebaixamento do período chuvoso.

3.6. Características

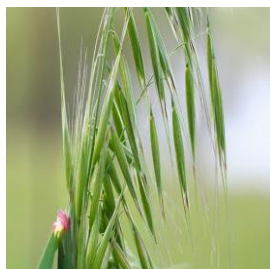
I) A hidrossemeadura em consórcio com a aplicação de manta é indicada para áreas com difícil estabelecimento vegetal, áreas com grande susceptibilidade a erosão e áreas que requerem maior velocidade de desenvolvimento vegetal.

II) A técnica de hidrossemeadura consiste na aplicação de uma mistura composta de água, sementes selecionadas de espécies herbáceas com ênfase em gramíneas e/ou leguminosas exóticas e/ou nativas, adubos químicos, adubos orgânicos, mulch de fibra de madeira e polímeros adesivos. A mistura é aplicada em superfícies sem cobertura vegetal. O preparo leva em consideração as características de cada área e os objetivos pretendidos pelo cliente na revegetação de suas superfícies.

III) A manta funciona como camada protetora e de retenção dos insumos e é instalada após a aplicação de hidrossemeadura e fixadas por meio de grampos metálicos (03 ou mais grampos por m²).

IV) As sementes escolhidas devem ser de porte pequeno e médio, devendo priorizar o impacto visual local.

3.7. Sugestão de Mix:



Avena strigosa



Alternanthera tenella



Lolium multiflorum L.



Melinis minutiflora



Calopogonium mucunoides



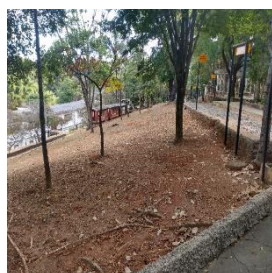
Centrosema pubescens Benth



Mucuna aterrima

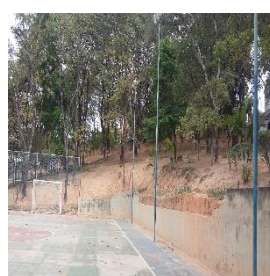
3.8. Áreas

I) Taludes Parque aquático – 2.900,00 m²



II) Taludes Centro Cultural – 3.540 m²





III) Talude próximo Lusíadas – 1069,00 m²



IV) Talude Estacionamento portaria 1 – 447 m²



3.9. Equipamentos, ferramentas e insumos

I) As ferramentas e equipamentos de uso nos locais de execução dos trabalhos serão dimensionados, especificados e fornecidos pela Contratada, de acordo com o plano de trabalho e as especificações estabelecidas.

II) Fazem parte destes as sementes, fertilizantes, adubos, adesivo orgânico, manta, composto orgânico e demais itens necessários a execução. As quantidades desses deverão ser apresentadas após análise efetiva do solo.

III) A Contratada deverá fornecer e prever em seus custos água o suficiente para a total entrega dos serviços por meio de caminhão pipa.

3.10. Mão de obra

I) A Contratada deverá fornecer equipe devidamente qualificada e habilitada para a realização dos serviços, sendo a equipe de trabalho coordenada por um profissional técnico especializado.

II) O efetivo mínimo de pessoal será definido pela Contratada.

3.11. Relatório Técnico

I) Deverá ser elaborado relatório técnico contendo, no mínimo:

- 3.11.1.1. Introdução;
- 3.11.1.2. Dados da empresa contratada;
- 3.11.1.3. Local de execução;
- 3.11.1.4. Quantificação dos dias trabalhados e ociosos;
- 3.11.1.5. Lista com os nomes e cargos da equipe executora dos serviços;
- 3.11.1.6. Ocorrências / Não Conformidades oriundas das atividades realizadas, com previsão do custo, e prazos para correção ou remediação do desvio;

3.11.1.7. Registro fotográfico (antes / depois) do serviço executado. O registro fotográfico deve ser representativo e permitir a identificação do local e o serviço prestado;

3.11.1.8. ART do profissional responsável pelo serviço.

II) O relatório técnico deverá em entregue em 1 via impressa e 1 via digital, sendo a aprovação deste condicionante para liberação da emissão de Nota Fiscal.

3.12. Condições Gerais

I) A CONTRATADA assumirá a responsabilidade sobre quaisquer danos ocorridos em equipamentos ou instalações existentes no imóvel e adjacências, proveniente de suas atividades durante a execução dos serviços nas unidades do Sesc em Minas, devendo retornar o local as condições originalmente encontradas;

II) A contratada deverá prever o isolamento e sinalização das áreas onde se demonstrar necessário.

4. LOCAL DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1. Os serviços deverão ser prestados no seguinte endereço:

4.2. Hotel Sesc Venda Nova: Rua Maria Borboleta, s/n – Novo Letícia – Belo Horizonte / MG.

5. DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA

5.1. Certidão de registro da pessoa jurídica na entidade profissional competente – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) e/ou Conselho Regional de Biologia (CRBio);

5.1.1. Atestado(s) de capacidade técnico-operacional fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, comprovando que a licitante executou diretamente serviços de hidrossemeadura.

5.2. Certidão de registro do responsável técnico na entidade profissional competente – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) e/ou Conselho Regional de Biologia (CRBio);

5.2.1. Atestado de Capacidade Técnico-Profissional fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado na entidade profissional competente, de que o profissional, comprovadamente integrante do quadro permanente do Licitante, executou, na qualidade de responsável técnico, serviços compatíveis com o objeto da contratação.

5.2.2. A comprovação de inclusão no quadro permanente, ao qual se refere o item anterior, deverá ser realizada pela apresentação de cópia(s) do(s) Contrato(s) de trabalho do profissional; ou Carteira de Trabalho e

Previdência Social – CTPS; ou cópia do Contrato Social da empresa em que consta o profissional integrante da sociedade; ou, ainda, através do(s) contrato(s) de prestação de serviços regido(s) pela legislação civil comum, ainda que a termo.

6. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

- 6.1. Observar fielmente a especificação técnica do serviço;
- 6.2. Responsabilizar-se, às suas custas, pela reparação de todos os serviços nos quais se constatem falhas e quaisquer outras irregularidades;
- 6.3. Informar aos prepostos da CONTRATANTE a ocorrência de qualquer ato, fato ou circunstância que possa atrasar ou impedir a conclusão dos serviços dentro do prazo previsto, sugerindo as medidas cabíveis para sua regularização;
- 6.4. Cumprir todas as indicações acordadas com a CONTRATANTE previstas no contrato;
- 6.5. A CONTRATADA será responsável, incluindo, mas não se limitando por toda mão de obra, ferramentas, equipamentos e seus insumos consumíveis, EPIs, EPCs, maquinário (s), veículo (s), alimentação, combustíveis, despesas de viagem de sua equipe, materiais de consumo e escritório, além de relatórios e certificados que forem necessários para realização do serviço;
- 6.6. Utilizar ferramentas, equipamentos, maquinário e veículos compatíveis com as características das Unidades do Sesc em Minas, considerando as condições de acesso e porte de cada Unidade até os locais onde os serviços serão executados;
- 6.7. A CONTRATADA deve realizar o isolamento (interno e externo às Unidades) que venha ser necessário para a execução do serviço contratado, incluindo, mas não se limitando, a placas, cones e cordões de isolamento;
- 6.8. Os equipamentos que necessitam uso de energia elétrica para seu funcionamento, devem ser fornecidos compatíveis com as instalações elétricas disponíveis nas dependências da CONTRATANTE. Não estando disponível a energia elétrica, a CONTRATADA deve dispor de equipamentos que permitam a execução do serviço contratado;
- 6.9. Sendo necessária a utilização de extensões, a Contratada deverá fornecê-las, devendo as mesmas ser em cabo PP e plugs isolados conforme NBR 5410 – NR 10.
- 6.10. Responsabilizar-se, a suas custas, pela reparação de todos os serviços nos quais se constatem falhas e quaisquer outras irregularidades, por sua única e exclusiva responsabilidade;

- 6.11. Comunicar formalmente a CONTRATANTE a ocorrência de qualquer ato, fato ou circunstância que possa atrasar ou impedir a conclusão dos serviços dentro do prazo previsto no cronograma, bem como, deve propor a mitigação dos impactos;
- 6.12. Arcar com todas as despesas necessárias ao completo cumprimento do objeto da presente Especificação Técnica;
- 6.13. Manter, durante toda a execução do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 6.14. Obedecer à legislação ambiental vigente aplicável;
- 6.15. A CONTRATADA deve executar suas atividades respeitando as normas internas e todas as legislações de Segurança do Trabalho vigentes;
- 6.16. A CONTRATADA deve garantir que seus colaboradores façam o uso dos EPIs e / ou EPCs necessários à execução do serviço contratado;
- 6.17. A CONTRATADA assumirá a responsabilidade sobre quaisquer danos ocorridos em equipamentos ou instalações existentes no imóvel e adjacências, proveniente de suas atividades durante a execução dos serviços nas unidades do Sesc em Minas;
- 6.18. É de responsabilidade da CONTRATADA, a guarda e o zelo de todo o seu material de trabalho, já que a CONTRATANTE não se responsabilizará por extravio ou uso inadequado;
- 6.19. A CONTRATADA deve manter sigilo quanto às informações obtidas nas unidades, além das contidas em documentos, papéis e arquivos gravados mediante meio magnético, e em qualquer material manipulado para realização dos serviços e todos os documentos que serão produzidos;
- 6.20. A CONTRATADA cederá o direito patrimonial dos relatórios técnicos e registros fotográficos fornecidos ao Sesc em Minas;

7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 7.1. Acompanhar a execução dos serviços;
- 7.2. Disponibilizar o acesso as unidades do Sesc em Minas;
- 7.3. As unidades do Sesc em Minas deverão:
- 7.4. Seguir as diretrizes descritas na Deliberação Normativa COPAM nº 232, Resolução CONEMA 79, Decreto Estadual nº 47.749/2019; Lei nº 20.922/2013; Lei nº 12.651/2012 e demais aplicáveis;

- 7.5. Manifestar-se em até 05 (cinco) dias corridos sobre as solicitações, reivindicações, cronogramas, entrega de produtos e outras atividades desenvolvidas pela CONTRATADA, de forma que não prejudique a execução do objeto;
- 7.6. Acompanhar e validar o relatório técnico a ser enviado pela CONTRATADA. O relatório técnico deverá ser validado pela CONTRATANTE em até 05 (cinco) dias úteis;
- 7.7. Validar os serviços executados e autorizar a ordem de pagamento;
- 7.8. Notificar a CONTRATADA sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos produtos, equipamentos, ferramentas ou serviços, exercendo a mais ampla e completa fiscalização;
- 7.9. Fiscalizar os equipamentos e ferramentas utilizados semestralmente podendo solicitar a substituição em caso de verificação de avarias, defeitos ou em má condição de conservação.

8. PRAZOS DE VIGÊNCIA E EXECUÇÃO

- 8.1. O prazo para execução das atividades será de 30 (trinta) dias úteis, a contar da data de assinatura do Termo de Início das atividades;
- 8.2. O contrato de prestação do serviço terá vigência de 180 (cento e oitenta) dias corridos, a contar da data de assinatura do contrato.

9. VISITA TÉCNICA

- 9.1. A visita técnica ao local de execução para averiguações e melhor compreensão dos serviços, especificações técnicas e quantitativos é facultativa. A empresa deverá agendar previamente a visita que será realizada no Hotel Sesc Venda Nova;
- 9.2. O agendamento deverá ser realizado com a Gerência de Manutenção por meio do telefone (31) 3279-1419, ou pelo e-mail paisagismo@sescmg.com.br;
- 9.3. A Contratada não poderá alegar sob qualquer pretexto de que desconhecia as condições físicas bem como o regime de trabalho do local em que os serviços contratados serão executados.

10. SUBCONTRATAÇÃO

10.1. A Contratada não poderá realizar subcontratação total do objeto.

10.2. Havendo a necessidade de subcontratação, esta deve estar autorizada pela Gerência de Manutenção, desde que sua viabilidade e vantajosidade sejam demonstradas.

10.3. Sendo autorizada pela Gerência de Manutenção, a responsabilidade da Contratada será mantida perante a subcontratada. Somente serão permitidas subcontratações com pessoas jurídicas, sendo vedada a subcontratação com pessoa física.

11. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO/MEDIÇÃO

11.1. A Contratada deve observar e atender as condições de emissão de nota fiscal dos serviços realizados conforme procedimentos e exigências do Contratante no tocante à data de emissão, prazo para pagamento e demais informações pertinentes.

11.2. A emissão de nota fiscal somente será autorizada após validação dos serviços realizados.

11.2.1. Havendo necessidade de correções, adequações ou complementações, a Contratada deverá proceder com as devidas correções, ficando a emissão de nota fiscal dos serviços condicionada à entrega satisfatória do serviço.

11.3. O pagamento dos serviços será realizado em até 30 dias após a emissão e recebimento da Nota Fiscal, conforme critérios abaixo:

- a) As Notas Fiscais emitidas entre os dias 01 e 05 do mês corrente, serão pagas no próximo dia 25;
- b) As Notas Fiscais emitidas entre os dias 06 e 15 do mês corrente, serão pagas no dia 05 do mês subsequente;
- c) As Notas Fiscais emitidas entre os dias 16 e 20 do mês corrente, serão pagas no dia 15 do mês subsequente.

11.3.1. A Nota Fiscal deverá ser emitida até o dia 20 do mês da prestação e validação final dos serviços.

11.3.2. Caso o serviço seja finalizado após o dia 20 do respectivo mês, a Nota Fiscal só poderá ser emitida após o dia 1º do mês subsequente, não ultrapassando o dia 20.

11.3.3. Não serão aceitas notas fiscais emitidas após o dia 20 do mês.

11.3.4. Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação contratual ou da entrega do objeto em sua totalidade.

12. DOCUMENTAÇÃO SESMT

12.1. A Contratada deverá apresentar, em até 10 dias úteis, a documentação da empresa e de seus funcionários para mobilização, de acordo com checklist anexo a este Termo de Referência.

12.1.1. A contagem do prazo de apresentação da documentação vai iniciar a partir da data de aceite e ciência de recebimento do Pedido de Compra pela Contratada, realizado por e-mail de formalização da Contratante. Em caso de não atendimento ao prazo estipulado o Sesc se resguarda ao direito de cancelamento do Pedido.

13. CRITÉRIO DE JULGAMENTO

13.1. O critério de escolha da licitação será o de menor preço por lote, opção mais vantajosa ao Sesc em função do objeto e suas especificações. Propiciará um ganho significativo ao Sesc em Minas, desonerando assim o trabalho das equipes, sob o ponto de vista do emprego de recursos humanos, gestão, fiscalização e controle de contrato, garantindo a economia em escala, celeridade processual e principalmente a escolha de proposta mais vantajosa.

14. PROPOSTA DE PREÇOS

14.1. A Proponente deverá indicar o valor unitário e total, conforme o modelo disponível em anexo específico - Modelo de proposta,

14.2. Nos valores ofertados estarão inclusos os recursos humanos, equipamentos, ferramentas, materiais diversos, insumos consumíveis, custos para deslocamentos e outras despesas necessárias para a realização dos serviços especificados;

15. FISCALIZAÇÃO

15.1. Sem prejuízo ou dispensa das obrigações do licitante vencedor, o Sesc em Minas exercerá ampla supervisão, controle e fiscalização sobre a execução do contrato, através de equipe própria de prepostos seus, devidamente credenciados, ou empresa contratada.

15.2. A execução do objeto da presente licitação, será acompanhada pelo fiscal designado pelo Sesc em Minas Gerais.

16. PENALIDADES

16.1. As condições de aplicação das penalidades serão previstas no contrato.

17. GESTOR DE CONTRATO

17.1. O gestor do contrato em referência será o Gestor da área de manutenção.

ANEXO II – PLANTA BAIXA DOS LOCAIS



Talude Lusíadas

1069 m²



Taludes Centro Cultural

3540 m²



Taludes Parque Aquático 2.900m²



Talude Estacionamento portaria 1

447 m²