

## ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. OBJETO DE AQUISIÇÃO

- 1.1. Registro de preço de equipamentos de ar-condicionado, para atendimento as Unidades do Sesc Minas.

### 2. JUSTIFICATIVA DA AQUISIÇÃO

- 2.1. A aquisição de equipamentos de ar-condicionado por meio de uma ata de registro de preços se justifica pela necessidade de aquisições frequentes desses bens. Devido às características específicas dos equipamentos, como a manutenção regular, a substituição de unidades desgastadas ou defeituosas, e a demanda por novos equipamentos para expansão ou atualização de infraestrutura, é essencial manter um processo de compra ágil e eficiente. Utilizando a ata de registro de preços, as aquisições serão realizadas de forma mais rápida e com preços previamente negociados.
- 2.2. A presente contratação visa atender às demandas específicas de climatização das Unidades do Sesc Minas, estabelecendo parâmetros técnicos e condições favoráveis para a futura aquisição de aparelhos de ar-condicionado, contribuindo assim para a melhoria do conforto e bem-estar nas instalações da instituição.
- 2.3. Esta atuação está consoante com o objetivo de manter as unidades em conformidade, levando em consideração a legalidade, correto funcionamento e conforto dos nossos clientes.

### 3. ESPECIFICAÇÕES E DESCRIÇÃO DOS MATERIAIS/PRODUTOS

- 3.1. Fornecimento de unidade condicionadora de ar inverter tipo Split HiWall, Split Piso-Teto, Split Cassete e Sistema Multi-split, 220v - bifásico, ciclo frio, controle de temperatura eletrônico, controle remoto, cor branco, bem como a utilização de gás ecológico e proteção anticorrosão.
- 3.2. Os equipamentos com capacidade acima de 60.000btu's/h devem ser 220v – Trifásicos.
- 3.3. No primeiro pedido, serão solicitados os seguintes equipamentos conforme descrição abaixo:

DESCRIÇÃO - QUANTITATIVO PARA PRIMEIRA SOLICITAÇÃO	QUANTIDADE
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 9.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	4
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 9.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	4
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 12.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	3
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 12.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	3
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWAL 18.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	62
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 18.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	62
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWAL 24.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	3
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 24.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	3
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWAL 30.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	3
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 30.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	3
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWAL 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	4
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	4

AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA PISO TETO 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA PISO TETO 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA PISO TETO 60.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	4
AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA PISO TETO 60.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	4
AR-CONDICIONADO UNIDADE INTERNA EVAPORADORA PISO TETO 80.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	5
AR-CONDICIONADO UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA PISO TETO 80.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	5

#### **4. LOCAL DE ENTREGA**

- 4.1.** Os produtos serão entregues na Unidade: Sesc Almojarifado Central
- 4.2.** Endereço: Rua Odete Rodrigues De Oliveira, 180, Letícia, Venda Nova, Belo Horizonte/MG CEP. 31065-640.
- 4.3.** A entrega no Centro de Distribuição (CD) deve ocorrer conforme as orientações abaixo:
- 4.3.1.** Segunda a Quarta-feira: das 08h às 11h - das 13h30 às 15h30;
- 4.3.2.** Quinta-feira: recebimento somente com agendamento prévio;
- 4.3.3.** Sexta-feira: não recebemos material.

#### **5. CONDIÇÕES DE ENTREGA E/OU RECEBIMENTO**

- 5.1.** A Contratada deverá apresentar documento fiscal válido correspondente ao fornecimento, no momento da entrega.
- 5.2.** Todos os equipamentos fornecidos devem ser novos, sem uso prévio e na embalagem original do fabricante. Não serão aceitos equipamentos recondicionados, remanufaturados ou de segunda mão.
- 5.3.** Os equipamentos devem ser entregues bem embalados, de forma a garantir a integridade durante o transporte e manuseio.
- 5.4.** A embalagem deve ser adequada para proteger contra danos físicos e ambientais, como umidade e poeira.
- 5.5.** Caso seja verificada alguma inconformidade nos produtos entregues, a Contratada será acionada para recolher e substituir ou reparar no prazo indicado pelo Sesc em Minas. Todo o ônus do recolhimento e substituição é de responsabilidade da Contratada.
- 5.6.** A Contratada será responsável por garantir a integridade dos produtos até a entrega.

#### **6. GARANTIA**

- 6.1.** É obrigação da Contratada a reparação dos vícios verificados dentro do prazo de garantia do objeto, tendo em vista o direito assegurado pela Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor) ou no prazo de garantia do fabricante.

#### **7. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA**

- 7.1.** A Contratada deve observar fielmente o presente termo de referência e executar o objeto de acordo com as especificações, prazos e exigências descritas no mesmo, devendo arcar com todas as despesas necessárias ao completo cumprimento do objeto.
- 7.2.** A Contratada deverá arcar com todas as despesas de transporte.
- 7.3.** A Contratada deve comunicar formalmente à contratante, em horário comercial, com no mínimo 48 (quarenta e oito) horas de antecedência, a ocorrência de qualquer ato, fato ou circunstância que possa atrasar ou impedir a entrega dos produtos dentro do prazo estipulado, bem como, apresentar nova data.

- 7.4.** A CONTRATADA deve manter sigilo quanto às informações contidas em documentos, papéis e arquivos gravados em meio digital, e em qualquer material manipulado ou informação cedida para entrega dos produtos.

## **8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

- 8.1.** Disponibilizar o acesso da Contratada, em especial nos locais onde os produtos serão entregues.
- 8.2.** Disponibilizar um colaborador do Sesc em Minas para acompanhar a entrega dos produtos junto à Contratada.
- 8.3.** Notificar a contratada sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos produtos.
- 8.4.** Impedir o ingresso e intervenção de terceiros em locais de acesso restrito, onde estarão armazenados os produtos.

## **9. FISCALIZAÇÃO**

- 9.1.** Sem prejuízo ou dispensa das obrigações do fornecedor vencedor, o Sesc em Minas exercerá ampla supervisão, controle e fiscalização sobre a execução do objeto, através de equipe própria de prepostos seus, devidamente credenciados, ou empresa contratada.
- 9.2.** A entrega do objeto da presente aquisição, será acompanhada pelo fiscal designado pelo Sesc em Minas Gerais.

## **10. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO**

- 10.1.** A Ata de Registro de Preço terá vigência de 12 (dozes) meses, a contar da data de sua assinatura com possibilidade de renovação de até 36 meses, desde que os preços se mantenham vantajosos, nos termos da Resolução do Sesc nº 1593/2024.
- 10.2.** Os quantitativos iniciais serão reestabelecidos a cada prorrogação.

## **11. PRAZOS DE ENTREGA DOS MATERIAIS/PRODUTOS**

- 11.1.** A Contratada terá um prazo de 20 (vinte) dias corridos para a entrega dos produtos, a contar da data de aceite e ciência de recebimento do Pedido de Compra, realizado por e-mail de formalização a Contratante.

## **12. PAGAMENTOS**

- 12.1.** A Contratada deve observar e atender as condições de emissão de nota fiscal dos produtos entregues conforme procedimentos e exigências do Contratante no tocante à data de emissão, prazo para pagamento e demais informações pertinentes.
- 12.1.1.** Havendo necessidade de correções, substituições, adequações ou complementações, a Contratada deverá proceder com as devidas correções, ficando o pagamento de nota fiscal condicionada à entrega satisfatória dos produtos.
- 12.2.** O pagamento será realizado em até 30 dias após a emissão e recebimento da Nota Fiscal, conforme critérios abaixo:
- a) As Notas Fiscais emitidas entre os dias 06 e 15 do mês corrente, serão pagas no dia 05 do mês subsequente;
  - b) As Notas Fiscais emitidas entre os dias 16 e 25 do mês corrente, serão pagas no dia 15 do mês subsequente;
  - c) As Notas Fiscais emitidas entre os dias 26 e 05 do mês corrente, serão pagas no próximo dia 25.

**12.3.** Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação contratual ou da entrega do objeto em sua totalidade.

### **13. REAJUSTE**

**13.1.** Os preços registrados na ata poderão ser reajustados por acordo entre as partes, tendo como limite máximo a variação do Índice de preços no consumidor (IPCA), ou no caso de sua extinção, por outro indexador que venha substituí-lo, devendo ser observado o período mínimo de 12 (doze) meses contados da data da proposta de preços apresentada pela Contratada ou do último reajuste.

### **14. PROPOSTA DE PREÇOS**

**14.1.** A Proponente deverá indicar no modelo de proposta, o valor unitário e total dos produtos a serem oferecidos, a marca e modelo, conforme objeto deste Termo de Referência.

**14.2.** Os preços ofertados deverão estar inclusos todos os impostos, seguros, taxas, transporte e quaisquer outras despesas relacionadas ao objeto de contratação.

**14.3.** A proposta deverá ter validade de no mínimo 90 (noventa) dias corridos.

**14.4.** O fornecedor declara que, ao enviar o modelo de proposta, está de acordo com todas as especificações e condições do Termo de Referência.

**14.5.** O fornecedor deverá deixar claro na proposta que está de acordo com todas as especificações e condições do Termo de Referência.

### **15. PENALIDADES**

**15.1.** As penalidades serão aplicadas conforme o disposto no Anexo IV – Condições Contratuais.

### **16. SUBCONTRATAÇÃO**

**16.1.** Não será permitido a subcontratação deste objeto.

### **17. CRITÉRIO DE JULGAMENTO**

**17.1.** Menor preço por lote.

**17.2.** A divisão da aquisição de equipamentos de ar-condicionado em dois lotes, se justifica pelas características distintas e pelas necessidades específicas de aplicação de cada tipo de equipamento. Os equipamentos do lote I são adequados para ambientes que requerem soluções de climatização mais simples e de menor capacidade, enquanto os equipamentos do lote II são ideais para locais que demandam maior flexibilidade, permitindo a climatização de múltiplos ambientes com um único sistema.

### **18. GESTOR DO CONTRATO**

**18.1.** Gerente de Infraestrutura.

## ANEXO II – MODELO DE PROPOSTA

QUANTITATIVO PARA SALDO DA ATA					
LOTE I					
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	MARCA/MODELO	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 9.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
2.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 9.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
3.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 12.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	30			
4.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 12.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	30			
5.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 18.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	67			
6.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 18.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	67			
7.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 24.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	30			
8.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 24.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	30			
9.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 30.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	23			
10.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 30.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	23			
11.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA HIWALL 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	24			
12.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA HIWALL 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	24			
13.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA PISO TETO 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	30			
14.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA PISO TETO 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	30			
15.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA PISO TETO 48.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	25			
16.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA PISO TETO 48.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	25			
17.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA PISO TETO 60.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	24			
18.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA PISO TETO 60.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	24			
19.	AR-CONDICIONADO UNIDADE INTERNA EVAPORADORA PISO TETO 80.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
20.	AR-CONDICIONADO UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA PISO TETO 80.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
21.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA CASSETE 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	20			
22.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA CASSETE 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	20			
23.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE INTERNA EVAPORADORA CASSETE 48.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	20			
24.	AR-CONDICIONADO INVERTER UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA CASSETE 48.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	20			
VALOR TOTAL LOTE I:					

LOTE II					
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	MARCA/MODELO	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
25.	AR-CONDICIONADO UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA MULTI-SPLIT INVERTER 36.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
26.	AR-CONDICIONADO UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA MULTI-SPLIT INVERTER 42.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
27.	AR-CONDICIONADO UNIDADE EXTERNA CONDENSADORA MULTI-SPLIT INVERTER 48.000BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
28.	AR-CONDICIONADO UNIDADE INTERNA EVAPORADORA MULTI-SPLIT HIWALL 9.000 BTU'S/H - LG OU SIMILAR	10			
29.	AR-CONDICIONADO UNIDADE INTERNA EVAPORADORA MULTI-SPLIT HIWALL 12.000 BTU'S/H - LG OU SIMILAR	15			
30.	AR-CONDICIONADO UNIDADE INTERNA EVAPORADORA MULTI-SPLIT HIWALL 18.000 BTU'S/H - LG OU SIMILAR	20			
31.	AR-CONDICIONADO UNIDADE INTERNA EVAPORADORA MULTI-SPLIT CASSETE 18.000 BTU'S/H - LG OU SIMILAR	20			
VALOR TOTAL LOTE II:					
VALOR TOTAL GERAL:					

Declaramos que estamos de acordo com o TERMO DE REFERÊNCIA DO SESC EM MINAS e com os seguintes itens:

- 1) No preço acima estão inclusos todos os impostos, seguros, insumos, peças, componentes, acessórios, taxas e quaisquer outras despesas relacionadas ao objeto do presente processo.
- 2) Esta proposta tem validade de, no mínimo, 90 (noventa) dias corridos.
- 3) O abaixo assinado declara estar ciente de que não lhe caberá direito de exigir nenhuma multa ou indenização financeira, caso o Sesc em Minas decida não o contratar.

.....de.....de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do representante legal da empresa)

(Nome do representante legal da empresa)