



Sesc-MG
CNPJ: 03.643.856/0001-73

Obra
DEMOLIÇÃO E DESTOCA DA PISCINA DE HÓSPEDES E LANCHONETE
REV4

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Minas
Gerais

B.D.I.
28,88%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MOBILIZAÇÃO					5.773,77	0,31 %
1.1	SESC-MOB-026	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA (DEMOLIÇÃO E DESTOCA DA PISCINA DE HÓSPEDES E LANCHONETE) - REF. SETOP 0,3%: OBRAS r\$1.000.000,00 A r\$3.000.000,00	UN	1	4.479,96	5.773,77	5.773,77	0,31 %
2			SERVIÇOS TÉCNICOS					3.304,91	0,18 %
2.1	SESC-STE-922	Próprio	VISTORIA CAUTELAR - 501M2 < ÁREA CONSTRUÍDA <= 2000M2	UN	2	720,76	928,91	1.857,82	0,10 %
2.2	SESC-STE-059	Próprio	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL TERRENO ATÉ 2.000 M2, INCLUINDO EMISSÃO DE ART	UN	1	1.122,82	1.447,09	1.447,09	0,08 %
3			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					244.483,16	13,01 %
3.1	SESC-ADM-027	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - DEMOLIÇÃO E DESTOCA DA PISCINA DE HÓSPEDES E LANCHONETE	UN	1	189.698,30	244.483,16	244.483,16	13,01 %
4			TOBOAGUA					199.304,73	10,60 %
4.1	SESC-DEM-900	Próprio	DESMONTAGEM TOBOAGUA, TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE RESÍDUOS	UN	1	164.810,00	199.304,73	199.304,73	10,60 %
5			LAVA RODAS					456.002,94	24,26 %
5.1			LOCAÇÃO LAVA RODAS					406.808,52	21,64 %
5.1.1	SESC-CAN-099	Próprio	LOCAÇÃO EQUIPAMENTO LAVA RODAS, INCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO, INSTALAÇÃO	MÊS	4	84.100,00	101.702,13	406.808,52	21,64 %
5.2			CONSTRUÇÃO BASE LAVA RODAS					49.194,42	2,62 %
5.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	35,26	73,30	94,46	3.330,65	0,18 %
5.2.2	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	48,4	0,61	0,78	37,75	0,00 %
5.2.3	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	48,4	19,85	25,58	1.238,07	0,07 %

Sesc-MG
CNPJ: 03.643.856/0001-73

5.2.4	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	154,92	14,10	18,17	2.814,89	0,15 %
5.2.5	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	216,04	12,83	16,53	3.571,14	0,19 %
5.2.6	97088	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	200,64	16,90	21,78	4.369,93	0,23 %
5.2.7	100341	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_07/2019	m²	32,24	33,99	43,80	1.412,11	0,08 %
5.2.8	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	12,06	544,29	701,48	8.459,84	0,45 %
5.2.9	SESC-ELE-578	Próprio	Disjuntor termomagnetico tripolar 100 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA	un	2	539,28	695,02	1.390,04	0,07 %
5.2.10	SESC-ELE-900	Próprio	CABO MULTIPLEXADO DE ALUMINIO CA/CAL 3X1X70+70MM2	M	200	52,91	68,19	13.638,00	0,73 %
5.2.11	SESC-ELE-901	Próprio	Eletroduto corrugado flexível Ø 3" em PEAD, tipo Kanaduto/SW (Kanaflex ou similar)	M	400	17,33	22,33	8.932,00	0,48 %
6			SERVIÇOS PRELIMINARES					296.540,80	15,78 %
6.1			PLACA DE IDENTIFICAÇÃO					391,88	0,02 %
6.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	304,07	391,88	391,88	0,02 %
6.2			LIMPEZA					4.184,38	0,22 %
6.2.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	496,1	3,05	3,93	1.949,67	0,10 %
6.2.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	439,04	3,95	5,09	2.234,71	0,12 %
6.3			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					74.659,38	3,97 %
6.3.1	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	189,2	2,49	3,20	605,44	0,03 %
6.3.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	661,91	74,92	96,55	63.907,41	3,40 %
6.3.3	SESC-CAN-189	Próprio	PORTA COMPENSADA PROVISÓRIA	m²	5,94	102,76	132,43	786,63	0,04 %
6.3.4	SESC-POR-001	Próprio	PORTAO PARA TAPUME COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO, ESP=0,5MM, EM ESTRUTURA DE MADEIRA, INCLUSIVE FERRAGENS	m²	46,64	108,79	140,20	6.538,92	0,35 %
6.3.5	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	884,32	2,48	3,19	2.820,98	0,15 %

Sesc-MG
CNPJ: 03.643.856/0001-73

6.4			CANTEIRO DE OBRAS					138.351,42	7,36 %
6.4.1	SESC-CAN-005	Próprio	ADEQUAÇÃO CONFORME NR18 PARA ESCRITÓRIO DA EMPREITEIRA	UN	1	1.730,94	2.230,83	2.230,83	0,12 %
6.4.2	SESC-CAN-006	Próprio	ADEQUAÇÃO CONFORME NR18 PARA REFEITÓRIO	UN	1	962,01	1.239,83	1.239,83	0,07 %
6.4.3	SESC-CAN-114	Próprio	ARMARIO PARA VESTIARIO	UN	2	183,52	236,52	473,04	0,03 %
6.4.4	SESC-SPR-220	Próprio	ABERTURA MANUAL DE VALA E REATERRO 0,50x0,80x1,00m	M	200	58,92	75,93	15.186,00	0,81 %
6.4.5	SESC-ELE-921	Próprio	CAIXA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M	UN	4	369,75	476,53	1.906,12	0,10 %
6.4.6	SESC-ELE-381	Próprio	FITA SUBTERRÂNEA PARA REDE ELETRICA ENTERRADA	M	200	3,51	4,52	904,00	0,05 %
6.4.7	SESC-ELE-662	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO CANTEIRO DE OBRAS - 01 e 02	UN	2	5.164,32	6.655,77	13.311,54	0,71 %
6.4.8	SESC-ELE-663	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO CANTEIRO DE OBRAS - 03, 04, 05	UN	3	6.370,79	8.210,67	24.632,01	1,31 %
6.4.9	SESC-ELE-664	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO CANTEIRO DE OBRAS - 06	UN	1	7.328,06	9.444,40	9.444,40	0,50 %
6.4.10	SESC-ELE-665	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO CANTEIRO DE OBRAS - CANTEIRO	UN	1	52.198,84	67.273,86	67.273,86	3,58 %
6.4.11	99060	SINAPI	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 1,00 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	UN	7	193,96	249,97	1.749,79	0,09 %
6.5			SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA					78.953,74	4,20 %
6.5.1	SESC-URB-055	Próprio	CONE EM PVC H= 75 CM	UN	10	30,97	39,91	399,10	0,02 %
6.5.2	SESC-CAN-003	Próprio	Copia da SETOP (IIO-TAP-026) - TAPUME COM TELA DE POLIETILENO	M	228	28,67	36,94	8.422,32	0,45 %
6.5.3	SESC-CAN-428	Próprio	ORIENTADOR DE TRÂNSITO PARA OPERAÇÃO DE PARE E SIGA	MÊS	8	6.802,10	8.766,54	70.132,32	3,73 %
7			EQUIPAMENTOS					200.559,26	10,67 %
7.1	SESC-FUN-039	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO	UN	2	25.000,00	32.220,00	64.440,00	3,43 %
7.2	SESC-EQP-003	Próprio	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA, COM ALTURA APROXIMADA DE 12,5M, CAPACIDADE DE CARGA DE 227 KG, ELÉTRICA, INCLUIDO OPERADOR	UNMES	0,5	16.152,26	19.532,92	9.766,46	0,52 %
7.3	SESC-CAN-002	Próprio	FORNECIMENTO DE CAMINHÃO PIPA - 10000L - INCLUINDO CARGA D	UN	80	1.306,06	1.579,41	126.352,80	6,72 %
8			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					101.678,02	5,41 %
8.1	SESC-ELE-806	Próprio	ARRANCAMENTO DE POSTE COM 9m COM REMOÇÃO	UN	10	1.405,61	1.811,55	18.115,50	0,96 %
8.2	SESC-SPR-016	Próprio	REMOÇÃO DE POSTE DE ILUMINAÇÃO EXISTENTE	UN	20	325,01	418,87	8.377,40	0,45 %

Sesc-MG
CNPJ: 03.643.856/0001-73

8.3	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	753,16	12,73	16,40	12.351,82	0,66 %
8.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	73,48	3,13	4,03	296,12	0,02 %
8.5	SESC-DEM-003	Próprio	REMOÇÃO DE GUARDA CORPO / CORRIMÃO DE FORMA MANUAL - SEM REAPROVEITAMENTO	m²	27,24	55,59	71,64	1.951,47	0,10 %
8.6	SESC-SPR-005	Próprio	REMOÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	12	13,13	16,92	203,04	0,01 %
8.7	SESC-SPR-300	Próprio	REMOCAO DE TUBULACAO DE FERRO FUNDIDO COM D.N DE 50 A 300MM, EXCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO	M	11	46,04	59,33	652,63	0,03 %
8.8	SESC-DEM-022	Próprio	DEMOLICAO DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM ROMPEDOR HIDRAULICO ADAPTAD O A ESCAVADEIRA,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CAN TEIRO DE SERVICO	m³	715,77	60,84	78,41	56.123,52	2,99 %
8.9	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	26,35	106,20	136,87	3.606,52	0,19 %
9			PROTEÇÃO DO TALUDE					19.824,96	1,05 %
9.1	SESC-REV-220	Próprio	CHAPISCO APLICADO EM CONTENÇÃO, TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM MISTURADOR, APLICADO COM PROJETOR PNEUMÁTICO DE ARGAMASSA PARA CHAPISCO	m²	370,71	30,82	39,72	14.724,60	0,78 %
9.2	102717	SINAPI	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_07/2021	m³	23,96	165,17	212,87	5.100,36	0,27 %
10			HIDRÁULICO					21.652,80	1,15 %
10.1	SESC-HID-255	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 75 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS	M	120	140,01	180,44	21.652,80	1,15 %
11			DESTOCA E REMOÇÃO DAS RAÍZES					50.944,75	2,71 %
11.1	101266	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 10 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	m³	747,2	11,10	14,30	10.684,96	0,57 %
11.2	SESC-URB-109	Próprio	REMOÇÃO MECANIZADA DE RAÍZES (DESTOCA) REMANESCENTE DE TRONCO DE ARVORE 100CM	UN	4	1.905,62	2.455,96	9.823,84	0,52 %
11.3	SESC-URB-111	Próprio	REMOÇÃO MECANIZADA DE RAÍZES (DESTOCA) REMANESCENTE DE TRONCO DE ARVORE 30CM	UN	5	1.166,82	1.503,79	7.518,95	0,40 %
11.4	SESC-URB-110	Próprio	REMOÇÃO MECANIZADA DE RAÍZES (DESTOCA) REMANESCENTE DE TRONCO DE ARVORE 250CM	UN	1	2.644,42	3.408,12	3.408,12	0,18 %
11.5	SESC-URB-113	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE RAÍZES (DESTOCA) REMANESCENTE DE TRONCO DE ARVORE DE GRANDE PORTE	UN	12	1.261,44	1.625,74	19.508,88	1,04 %

Sesc-MG
CNPJ: 03.643.856/0001-73

12			CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE					253.046,69	13,46 %
12.1			CARGA E DESCARGA					17.060,96	0,91 %
12.1.1	SESC-SPR 019	Próprio	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBA	m³	270,68	12,97	16,71	4.523,06	0,24 %
12.1.2	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1002,08	9,17	11,81	11.834,56	0,63 %
12.1.3	100977	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	72,51	7,53	9,70	703,34	0,04 %
12.2			TRANSPORTE					235.985,73	12,55 %
12.2.1	SESC-SPR 001	Próprio	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA CARRINHO DE MÃO DMT <= 50 M	m³	270,68	22,23	28,65	7.754,98	0,41 %
12.2.2	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	55013,14	2,89	3,72	204.648,88	10,89 %
12.2.3	100949	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	10,1	6,50	8,37	84,53	0,00 %
12.2.4	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	273,3	2,17	2,79	762,50	0,04 %
12.2.5	SESC-SPR 100	Próprio	CAÇAMBA 5m³	UN	47	400,00	483,72	22.734,84	1,21 %
13			MEIO AMBIENTE					25.893,92	1,38 %
13.1			CAIXA DE CAPTAÇÃO					13.808,28	0,73 %
13.1.1	SESC-DRE 107	Próprio	CAIXA CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,20M, PROFUNDIDADE ATÉ 2,00M. INCLUSIVE ABERTURA DE VALA, REATERRO, CONCRETO, PREPARAÇÃO BASE, ACABAMENTO IMPERMEABILIZANTE E GRELHA DE FERRO FUNDIDO 30x30cm	UN	3	2.674,40	3.446,76	10.340,28	0,55 %
13.1.2	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	60	44,85	57,80	3.468,00	0,18 %
13.2			CANALETA					6.445,80	0,34 %
13.2.1	SESC-DRE 072	Próprio	EXECUÇÃO DE CANALETA FORMATO U DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, ESPESSURA DE 0,10 M E DIMENSÕES INTERNAS 0,20X0,15M, COM GRELHA DE FERRO FUNDIDO. CONFORME PROJETO.	m	10	500,14	644,58	6.445,80	0,34 %
13.3			SACARIA					5.639,84	0,30 %

13.3.1	SESC-CAN-322	Próprio	Barragem provisoria ou ensecadeira, para desvios de pequenos cursos d'agua, com saco de areia.	UN	101	43,33	55,84	5.639,84	0,30 %
14			LIMPEZA FINAL DE OBRA					764,20	0,04 %
14.1	SESC-SPR-099	Próprio	LIMPEZA RESIDUAL DE SEDIMENTOS	UN	1	592,96	764,20	764,20	0,04 %

Total sem BDI	1.497.800,73
Total do BDI	381.974,18
Total Geral	1.879.774,91

Nathália Rodrigues
Setor de Engenharia