



**ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE ABERTURA DA CONCORRÊNCIA Nº 000028-24
PROCESSO SESC EM MINAS: 006001-00551**

Aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de janeiro de 2025, às 09h00, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação do Sesc Minas, no Edifício Sede, localizado na Rua dos Tupinambás, nº 956, Centro, Belo Horizonte/MG, CEP 30120-906, conforme estabelecido no **Edital de Licitação nº 000028-24**, relativo à modalidade **CONCORRÊNCIA**, cujo objeto é a **Contratação de empresa para execução de obra de reforma, objetivando a ampliação e adequação do sistema de drenagem de águas pluviais, construção de caixas de retenção de águas pluviais em estruturas de concreto armado, reconstrução de muros de arrimo em concreto armado, readequação de muros divisórios em alvenaria, construção de gradis da unidade SESC CONTAGEM**, conforme especificações contidas no Edital e seus Anexos.

Em análise do processo, verifica-se a publicidade desta licitação, uma vez que, o Edital e seus Anexos foram devidamente publicados no site do Sesc em Minas no dia 09/01/2025, designando esta data e horário para entrega dos envelopes de proposta e habilitação.

Aberta a sessão, primeiramente foi analisado o credenciamento dos representantes presentes, sendo estes credenciados:

EMPRESA	REPRESENTANTE	CPF
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	Antônio José da Costa Maia Neto	089.592.274-63
ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Meiriele Aparecida de Jesus	108.554.806-61
MCP TERRAPLANAGEM E CONTRUÇÕES LTDA	Ronaldo Mourão Costa Pinto	808.089.726-34
UPTEC CONSTRUÇÃO E TECNOLOGIA LTDA	Virgílio Luiz Andrade de Faria Alvim	087.944.716-81
ALUGANE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Antônio Fernando Resende Tobias	522.897.536-53
CONSTRUTORA MONTE NEGRO LTDA	Arthur Amorim Oliveira	126.944.236-80

Após foram recebidos os envelopes de PROPOSTA e HABILITAÇÃO das seguintes empresas:

EMPRESA	CNPJ
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	05.275.604/0001-64
ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	12.721.248/0001-20
MCP TERRAPLANAGEM E CONTRUÇÕES LTDA	39.231.058/0001-81
UPTEC CONSTRUÇÃO E TECNOLOGIA LTDA	00.393.826/0001-68
ALUGANE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	07.611.119/0001-40
CONSTRUTORA MONTE NEGRO LTDA	19.165.984/0001-99

Após o recebimento dos envelopes, com a anuência de todos os presentes elegeu-se dois representantes credenciados para realizar a rubrica dos documentos, juntamente com a Comissão Permanente de Licitação sendo eles: **Virgílio Luiz Andrade de Faria Alvim** e **Antônio Fernando Resende Tobias**.

Dando continuidade, procedeu-se a abertura dos envelopes de propostas, com a rubrica pelos presentes, apurando-se os valores abaixo relacionados:

EMPRESA	VALOR
ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 6.284.119,91
MCP TERRAPLANAGEM E CONTRUÇÕES LTDA	R\$ 7.192.620,85
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 7.571.243,68

UPTEC CONSTRUÇÃO E TECNOLOGIA LTDA	R\$ 7.571.243,68
ALUGANE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 7.571.243,68
CONSTRUTORA MONTE NEGRO LTDA	R\$ 7.571.243,68

Após o registro dos valores informados acima, iniciou-se a fase de lances.

EMPRESA	LANCE
CONSTRUTORA MONTE NEGRO LTDA	DECLINOU
ALUGANE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	DECLINOU
UPTEC CONSTRUÇÃO E TECNOLOGIA LTDA	DECLINOU
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	DECLINOU
MCP TERRAPLANAGEM E CONTRUÇÕES LTDA	DECLINOU
ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	DECLINOU

Ordem de classificação das empresas:

EMPRESA	VALOR
ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 6.284.119,91
MCP TERRAPLANAGEM E CONTRUÇÕES LTDA	R\$ 7.192.620,85
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 7.571.243,68
UPTEC CONSTRUÇÃO E TECNOLOGIA LTDA	R\$ 7.571.243,68
ALUGANE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 7.571.243,68
CONSTRUTORA MONTE NEGRO LTDA	R\$ 7.571.243,68

Ao final da fase de lances, apurou-se que a empresa ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA ofertou o seu melhor preço, ficando assim classificada em primeiro lugar até o presente momento.

Posteriormente, procedeu-se a abertura dos envelopes de habilitação, sendo todo o conteúdo rubricado. Por sua vez, foi realizada análise preliminar da documentação da primeira colocada, conforme demonstrado abaixo:

Documentação	ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	
	CNPJ: 12.721.248/0001-20	
	Data da Sessão: 24/01/2025	
	Situação	Vencimento
Contrato Social	OK	Não se aplica
Cartão CNPJ	OK	Não se aplica
CND Federal/INSS	OK	21/07/2025
CND Estadual	OK	22/04/2025
CND Municipal	OK	21/07/2025
CRF FGTS	OK	08/02/2025
Balanço	Entregue	Não se aplica
Qualificação técnica	Entregue	Não se aplica

Após análise da documentação de habilitação jurídica e fiscal, constatou-se que a empresa ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA apresentou os documentos válidos.



A análise da habilitação, qualificação técnica e econômico-financeira será realizada posteriormente, momento no qual será divulgado o resultado da habilitação.

Foi informado ao representante da empresa ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA que a proposta/planilha de preços em formato excel deverá ser encaminhada para o e-mail: cplicitacao@sescmg.com.br até o dia 27/01/2025, às 17h.



Dado oportunidade, os representantes das empresas se manifestaram da seguinte forma:

UPTEC CONTRUÇÃO E TECNOLOGIA LTDA: “Em relação à fase de lances, conforme conduzido nessa sessão, entendo que a forma como os lances foram realizados diverge do previsto no Edital, especificamente nos itens 11.3, 11.4 e 11.5 considerando que a comissão inicialmente havia entendido que a classificação iria ocorrer por etapas o que dificulta a compreensão e interpretação dos referidos itens. Essas irregularidades podem comprometer a isonomia entre os licitantes e prejudicar a qualidade do serviço a ser contratado. Em relação à documentação da empresa MCP, o Engenheiro Lucas juntou uma autorização de inclusão de seu Atestado de Capacidade Técnica mas não autorizou a inclusão de seu nome para fins de participação na concorrência, conforme descrito no item 8.5.3.4 do Edital, não demonstrando nenhum vínculo com a empresa. Na documentação da empresa Engetela, não foi encontrado na qualificação técnica o quantitativo em relação à rede de drenagem e água Pluvial conforme item 8.5.3 do Edital”

CONTRUTORA MONTE NEGRO LTDA: “Conforme interpretação por parte da comissão, dos itens 11.5 e 11.6, não foi permitido ofertar lances intermediários e subsequentes. Na análise deve se atentar à quantidade de atestados apresentada pela ENGETELA”

Nada mais havendo para registrar, encerrou-se a presente reunião às 12:01.


Samuel Coelho dos Santos – Jakelyne Costa Alves – Letícia Corrêa Bertane
Membros da Comissão Permanente de Licitação do Sesc em Minas

EMPRESA	REPRESENTANTE	ASSINATURA
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	Antônio José da Costa Maia Neto	
ENGETELA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Meiriele Aparecida de Jesus	
MCP TERRAPLANAGEM E CONTRUÇÕES LTDA	Ronaldo Mourão Costa Pinto	
UPTEC CONSTRUÇÃO E TECNOLOGIA LTDA	Virgílio Luiz Andrade de Faria Alvim	
ALUGANE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Antônio Fernando Resende Tobias	
CONSTRUTORA MONTE NEGRO LTDA	Arthur Amorim Oliveira	

