

**ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE ABERTURA DA CONCORRÊNCIA Nº 000029-24
PROCESSO SESC EM MINAS: 006001-00482**

Aos 04 (quatro) dias do mês de fevereiro de 2025, às 09h00, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação do Sesc Minas, no Edifício Sede, localizado na Rua dos Tupinambás, nº 956, Centro, Belo Horizonte/MG, CEP 30120-906, conforme estabelecido no **Edital de Licitação nº 000029-24**, relativo à modalidade **CONCORRÊNCIA**, cujo objeto é a **Contratação de empresa para execução de obra de reforma nas estruturas das piscinas de hóspedes, vestiários e lanchonete Buganville Unidade Sesc Venda Nova, com possibilidade de remuneração variável (bonificação)**, conforme especificações contidas no Edital e seus Anexos.

Em análise do processo, verifica-se a publicidade desta licitação, uma vez que, o Edital e seus Anexos foram devidamente publicados no site do Sesc em Minas no dia 15/01/2025, designando esta data e horário para entrega dos envelopes de proposta e habilitação.

Aberta a sessão, primeiramente foi analisado o credenciamento dos representantes presentes, sendo estes credenciados:

EMPRESA	REPRESENTANTE	CPF
Walter Lopes Engenharia Ltda	Antônio José da Costa Maia Neto	089.592.274-63
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	Andre Luiz de Oliveira Castro	070.433.076-86

Após foram recebidos os envelopes de PROPOSTA e HABILITAÇÃO das seguintes empresas:

EMPRESA	CNPJ
Walter Lopes Engenharia Ltda	05.275.604/0001-64
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	18.472.754/0001-00

Dando continuidade, procedeu-se a abertura dos envelopes de propostas, com a rubrica pelos presentes, apurando-se os valores abaixo relacionados:

EMPRESA	VALOR
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$18.683.707,64
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.730.417,44

Após o registro dos valores informados acima, iniciou-se a fase de lances.

1ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.630.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$18.583.707,64

2ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.530.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$18.483.707,64

3ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.430.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$18.383.707,64

4ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.330.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$18.283.707,64

5ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.230.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$18.183.707,64

6ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.130.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$18.083.707,64

7ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$18.030.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.983.707,64

8ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.930.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.883.707,64

9ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.830.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.783.707,64

10ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.730.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.683.707,64

11ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.630.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.583.707,64

12ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.530.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.483.707,64

13ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.430.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.383.707,64

14ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.330.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.283.707,64

15ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.230.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.183.707,64

16ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.130.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$17.083.707,44

17ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$17.030.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.983.707,64

18ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.930.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.883.707,64

19ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.830.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.783.707,64

20ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.730.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.683.707,64

21ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.630.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.583.707,64

22ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.530.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.483.707,64

23ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.430.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.383.707,64

24ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.330.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.283.707,64



25ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.230.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.183.707,64

26ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.130.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$16.083.707,64

27ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$16.030.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$15.983.707,64

28ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$15.930.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$15.883.707,64

29ª rodada:

EMPRESA	LANCE
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$15.830.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	Declínio

Ordem de classificação das empresas:

EMPRESA	VALOR
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	R\$15.830.417,44
Walter Lopes Engenharia Ltda	R\$15.883.707,64

Ao final da fase de lances, apurou-se que a empresa **RG Empreendimentos e Engenharia Ltda** ofertou o seu melhor preço, ficando assim classificada em primeiro lugar até o presente momento.

Posteriormente, procedeu-se a abertura dos envelopes de habilitação, sendo todo o conteúdo rubricado. Por sua vez, foi realizada análise preliminar da documentação das empresas, conforme demonstrado abaixo:

Documentação	RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	
	18.472.754/0001-00	
	Data da Sessão: 04/02/2025	
	Situação	Vencimento
Contrato Social	Entregue	Não se aplica
Cartão CNPJ	Entregue	Não se aplica
CND Federal/INSS	Entregue	20/05/2025
CND Estadual	Entregue	23/04/2025
CND Municipal	Entregue	27/02/2025
CRF FGTS	Entregue	10/02/2025
Balanço	Entregue	Não se aplica
Qualificação técnica	Entregue	Não se aplica
Atestado de visita técnica	Entregue	Não se aplica

Documentação	Walter Lopes Engenharia Ltda	
	05.275.604/0001-64	
	Data da Sessão: 04/02/2025	
	Situação	Vencimento
Contrato Social	Entregue	Não se aplica
Cartão CNPJ	Entregue	Não se aplica
CND Federal/INSS	Entregue	28/05/2025
CND Estadual	Entregue	08/03/2025
CND Municipal	Entregue	09/03/2025
CRF FGTS	Entregue	12/02/2025
Balanço	Entregue	Não se aplica
Qualificação técnica	Entregue	Não se aplica
Declaração de pleno conhecimento do objeto	Entregue	Não se aplica

Após análise da documentação de habilitação jurídica e fiscal, constatou-se que a empresa **RG Empreendimentos e Engenharia Ltda** apresentou os documentos válidos.

A análise da habilitação, qualificação técnica e econômico-financeira será realizada posteriormente, momento no qual será divulgado o resultado da habilitação.

Foi informado ao representante da empresa **RG Empreendimentos e Engenharia Ltda** que a proposta/planilha de preços ajustada em formato excel deverá ser encaminhada para o e-mail: cplicitacao@sescmg.com.br até o dia 06/02/2025 às 17h.

Dado oportunidade, o representante da empresa **RG Empreendimentos e Engenharia Ltda** manifestou que a Declaração formal de pleno conhecimento do objeto apresentado pela empresa **Walter Lopes Engenharia Ltda** estava junto a documentação de habilitação, diferente do exigido no item 9.2 do Edital.

Nada mais havendo para registrar, encerrou-se a presente reunião às 11:27.




Camila Barbosa de Souza – Jakelyne Costa Alves – Letícia Juliana da Mata Ribeiro
Membros da Comissão Permanente de Licitação do Sesc em Minas

EMPRESA	REPRESENTANTE	ASSINATURA
Walter Lopes Engenharia Ltda	Antônio José da Costa Maia Neto	
RG Empreendimentos e Engenharia Ltda	Andre Luiz de Oliveira Castro	

|EM BRANCO|