



## ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

SERVIÇO: MANUTENÇÃO EM PINTURA ÁREAS EXTERNAS  
LOCAL : SESC UBERABA  
PRAZO : 5

BDI SERV 23,60%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1.	ÁREA EXTERNA DA UNIDADE				
1.1	Mobilização, desmobilização, instalação e manutenção de canteiro de serviços.	unid.	1,00		
1.2	Engenheiro de obras pleno	H	100,00		
1.3	Encarregado ou supervisor de serviços.	mês	5,00		
1.4	Auxiliar técnico / Assistente de engenharia	mês			
1.5	Técnico de segurança.	H	100,00		
1.6	Caçambas capacidade 5 m³.	unid.	5,00		
1.7	Locação de andaime metálico tipo fachadeiro, largura de 1,20 m x altura de 2,0 m por painel, incluindo diagonais em x, barras de ligação, sapatas e demais itens necessários a montagem (não inclui instalação) .	m² x mês	300,00		
1.8	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza).	m²	600,00		
1.9	Colocação de tela em andaime fachadeiro.	m²	600,00		
1.10	Locação de cadeira suspensa manual	m² x mês	2,00		
1.11	Montagem e desmontagem de cadeira suspensa manual	unid.	4,00		
2.	EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÕES, ARGAMASSAS, CONCRETOS E REVESTIMENTOS				
2.1	Aplicação de massa niveladora a base acrílica ou PVA sobre parede, 02 (duas) demãos, incluindo remoção do revestimento atual, limpeza do substrato, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente.	m²	233,39		
2.2	Aplicação de massa niveladora a base acrílica ou PVA em tetos, 02 (duas) demãos, incluindo remoção do revestimento atual, limpeza do substrato, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente.	m²	21,35		
3.	ÁREA EXTERNA DA UNIDADE				
3.1.	APLICAÇÃO DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM				
3.1.1.	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica premium, em paredes internas e externas, massa, argamassa tipo reboco, chapisco ou textura, 02 (duas) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item.	m²	4667,83		
3.1.2.	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica premium em tetos, massa, argamassa tipo reboco, chapisco ou textura, 02 (duas) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item.	m²	426,99		
3.1.3.	Aplicação de pintura acrílica premium com tinta acrílica ambiente externo, parede, com mão de obra e material, sobre parede chapisco.	m²	3182,77		
3.1.4.	Aplicação de pintura acrílica premium em piso cimentado em área de circulação, 03 (três) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Sherwin Williams ou equivalente.	m²	4864,22		
3.1.5.	Aplicação de massa texturizada especial com tinta acrílica em paredes externas com trabalho em altura, mão de obra e material. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item.	m²	2767,31		
4.	APLICAÇÃO DE PINTURA EPÓXI				
4.1	Aplicação de pintura com tinta epoxi em paredes internas e externas revestidas em ardósia, com trabalho em altura, mão de obra e material. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item.	m²	49,90		
5.1	APLICAÇÃO DE ESMALTE PREMIUM BRILHANTE				
5.1.	Aplicação de pintura esmalte brilhante sobre superfície metálica tipo guarda-corpo, corrimão, mastro para bandeira e grelhas, 02 (duas) demãos, incluindo lixamento e limpeza da superfície, aplicação em todas as faces, 01 (uma) demão de material para proteção da superfície anticorrosivo e antioxidante, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Ver detalhamento termo de referência.	ml	624,78		
5.2.	Aplicação de pintura esmalte brilhante sobre todas as faces da superfície metálica tipo janela, grades janelas, portões, portas, alçapões em ambiente interno ou externo em geral 02 (duas) demão, incluindo lixamento e limpeza da superfície. Método executivo conforme NBR 13245.	m²	1752,31		
6.	APLICAÇÃO DE PINTURA PU ESMALTE LINFÁTICO				
6.1.	Aplicação de pintura esmalte poliuretano acrílico alifático alta espessura semi-brilho sobre estrutura metálica e telhado do ginásio poliesportivo, utilizar método de aplicação sistema airless. Preparar a superfície antes da pintura com limpeza e aplicação de fundo preparador quando se fizer necessário, incluindo material e mão de obra. Método executivo conforme NBR 13245, acabamento cor cinza médio escala Pantone cool gray 9 C, escala Europa C0 M0 Y0 K70 e acabamento cor amarelo escala Pantone 7408 C, escala Europa C0 M30 Y100 K0 ou azul pantone 288C.	m²	582,12		
7.	APLICAÇÃO DE PINTURA EM MEIO-FIO				
7.1.	Aplicação de pintura com tinta acrílica em meio-fio, cor concreto ou branco neve mão de obra e material.	m²	263,13		
SUBTOTAL					
TOTAL GERAL				R\$	-