



SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIO
ORÇAMENTO BÁSICO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO EM PINTURA ÁREAS EXTERNAS SESC CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO
LOCAL : SESC CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO
PRAZO : 4

BDI SERV
22,99%

SINAPI DESONERADO REF.: SINAPI 12/2024

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UNID. | QUANT. | PREÇO UNIT M.O. | PREÇO UNIT MAT. | PREÇO UNITARIO EQUIP. | PREÇO UNIT. | PREÇO TOTAL | REFERENCIA | CÓDIGO | PREÇO UNIT M.O. | PREÇO UNIT MAT. | PREÇO UNIT EQUIP |
|-------------|---|----------|---------|-----------------|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|------------|--------|-----------------|-----------------|------------------|
| 1. | ÁREA EXTERNA DA UNIDADE | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Mobilização, desmobilização, instalação e manutenção de canteiro de serviços. | unid. | 1,00 | R\$ 41.446,31 | R\$ - | R\$ - | R\$ 41.446,30 | R\$ 41.446,30 | ADM LOCAL | PLAN | R\$ 33.698,11 | R\$ - | R\$ - |
| 1.2 | Engenheiro de obras pleno | H | 64,00 | R\$ 126,14 | R\$ - | R\$ - | R\$ 126,14 | R\$ 8.072,96 | INSUMO | 2707 | R\$ 102,56 | R\$ - | R\$ - |
| 1.3 | Encarregado ou supervisor de serviços. | mês | 4,00 | R\$ 9.667,53 | R\$ - | R\$ - | R\$ 9.667,53 | R\$ 38.670,12 | INSUMO | 40818 | R\$ 7.860,23 | R\$ - | R\$ - |
| 1.4 | Auxiliar técnico / Assistente de engenharia | mês | 4,00 | R\$ 6.355,01 | R\$ - | R\$ - | R\$ 6.355,01 | R\$ 25.420,04 | INSUMO | 40931 | R\$ 5.166,97 | R\$ - | R\$ - |
| 1.5 | Técnico de segurança. | H | 96,00 | R\$ 37,87 | R\$ - | R\$ - | R\$ 37,86 | R\$ 3.634,56 | INSUMO | 40943 | R\$ 30,79 | R\$ - | R\$ - |
| 1.6 | Caçambas capacidade 5 m³. | unid. | 2,00 | R\$ - | R\$ - | R\$ 491,97 | R\$ 491,97 | R\$ 983,94 | ADM LOCAL | | R\$ - | R\$ - | R\$ 400,00 |
| 1.7 | Locação de andaime metálico tipo fachadeiro, largura de 1,20 m x altura de 2,0 m por painel, incluindo diagonais em x, barras de ligação, sapatas e demais itens necessários a montagem (não inclui instalação) . | m² x mês | 200,00 | R\$ - | R\$ 20,29 | R\$ - | R\$ 20,29 | R\$ 4.058,00 | SINAPI | 20193 | R\$ - | R\$ 16,50 | R\$ - |
| 1.8 | Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza). | m² | 400,00 | R\$ 19,68 | R\$ - | R\$ - | R\$ 19,67 | R\$ 7.868,00 | SINAPI | 97063 | R\$ 16,00 | R\$ - | R\$ - |
| 1.9 | Colocação de tela em andaime fachadeiro. | m² | 400,00 | R\$ 3,71 | R\$ 3,11 | R\$ - | R\$ 6,82 | R\$ 2.728,00 | SINAPI | 97062 | R\$ 3,02 | R\$ 2,53 | R\$ - |
| 1.10 | Locação de cadeira suspensa manual | m² x mês | 1,00 | R\$ - | R\$ - | R\$ 1.061,84 | R\$ 1.061,83 | R\$ 1.061,83 | SINAPI | CP0002 | R\$ - | R\$ - | R\$ 863,33 |
| 1.11 | Montagem e desmontagem de cadeira suspensa manual | unid. | 2,00 | R\$ - | R\$ - | R\$ 430,48 | R\$ 430,47 | R\$ 860,94 | SINAPI | CP0003 | R\$ - | R\$ - | R\$ 350,00 |
| 2. | EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÕES, ARGAMASSAS, CONCRETOS E REVESTIMENTOS | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Aplicação de massa niveladora a base acrílica ou PVA sobre parede, 02 (duas) demãos, incluindo remoção do revestimento atual, limpeza do substrato, mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente. | m² | 3771,74 | R\$ 14,61 | R\$ 6,44 | R\$ - | R\$ 21,05 | R\$ 79.395,12 | SINAPI | 88497 | R\$ 11,88 | R\$ 5,24 | R\$ - |
| 3. | ÁREA EXTERNA E ITERNA DA UNIDADE | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | APLICAÇÃO DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Aplicação de pintura com tinta látex acrílica premium em muros e paredes internas e externas, massa, argamassa tipo reboco, 02 (duas) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item. | m² | 2851,98 | R\$ 6,59 | R\$ 8,81 | R\$ - | R\$ 15,39 | R\$ 43.891,93 | SINAPI | 88489 | R\$ 5,36 | R\$ 7,16 | R\$ - |
| 3.1.2. | Aplicação de pintura acrílica premium com tinta acrílica ambiente externo, parede, com mão de obra e material, sobre parede chapisco. | m² | 2965,39 | R\$ 6,59 | R\$ 8,81 | R\$ - | R\$ 15,39 | R\$ 45.637,35 | SINAPI | 88489 | R\$ 5,36 | R\$ 7,16 | R\$ - |
| 3.1.3. | Aplicação de pintura acrílica premium em piso cimentado em área de circulações 03 (três) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Sherwin Williams ou equivalente. | m² | 417,45 | R\$ 15,47 | R\$ 16,21 | R\$ - | R\$ 31,68 | R\$ 13.224,82 | SINAPI | 102492 | R\$ 12,58 | R\$ 13,18 | R\$ - |
| 3.2.4. | Aplicação de pintura epoxi em piso cimentado 02 (duas) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Sherwin Williams ou equivalente. | m² | 2356,12 | R\$ 11,67 | R\$ 78,22 | R\$ - | R\$ 89,89 | R\$ 211.791,63 | SINAPI | 102944 | R\$ 9,49 | R\$ 63,60 | R\$ - |
| 4. | APLICAÇÃO DE ESMALTE PREMIUM BRILHANTE | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Aplicação de pintura esmalte brilhante sobre todas as faces da superfície metálica tipo grades, guarda corpo, corrimão e portões em ambiente interno ou externo em geral 02 (duas) demão, incluindo lixamento e limpeza da superfície. Método executivo conforme NBR 13245. | m² | 582,72 | R\$ 34,67 | R\$ 27,89 | R\$ - | R\$ 62,56 | R\$ 36.454,74 | SINAPI | 100759 | R\$ 28,19 | R\$ 22,68 | R\$ - |
| 5. | APLICAÇÃO DE TEXTURA | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Aplicação de textura rolada com tinta látex acrílica premium, em paredes internas e externas, 01 (uma) demãos, incluindo mão de obra e material. Método executivo conforme NBR 13245. Material referência marca Coral ou equivalente. Equipamentos e acessórios para trabalho em altura devem estar inclusos neste item. | m² | 376,74 | R\$ 6,24 | R\$ 10,18 | R\$ - | R\$ 16,41 | R\$ 6.182,30 | SINAPI | 95305 | R\$ 5,07 | R\$ 8,28 | R\$ - |
| 6. | APLICAÇÃO DE PINTURA EM MEIO-FIO | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Aplicação de pintura com tinta acrílica em meio-fio, mão de obra e material. | m² | 100,05 | R\$ 15,47 | R\$ 16,21 | R\$ - | R\$ 31,68 | R\$ 3.169,58 | SINAPI | 102492 | R\$ 12,58 | R\$ 13,18 | R\$ - |
| SUBTOTAL | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL GERAL | | | | R\$ 278.124,66 | R\$ 293.625,52 | R\$ 2.906,73 | R\$ 574.552,16 | | | | | | |